



BUPATI PESISIR SELATAN
PROVINSI SUMATERA BARAT

KEPUTUSAN BUPATI PESISIR SELATAN
NOMOR : 953/346/Kpts/BPT-PS/2023

TENTANG

NILAI LIMIT BARANG MILIK DAERAH
BERUPA BONGKARAN BANGUNAN PASAR PAINAN

BUPATI PESISIR SELATAN,

- Menimbang : a. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 340 ayat (1) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah, dalam rangka penjualan barang milik daerah dilakukan penilaian untuk mendapatkan nilai wajar;
- b. bahwa berdasarkan penilaian yang dilakukan oleh Kantor Jasa Penilai Publik Abdullah Fitriantoro dan Rekan tanggal 21 Februari 2023, telah diperoleh/didapatkan nilai wajar berupa nilai likuidasi;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Bupati tentang Nilai Limit Barang Milik Daerah Berupa Bongkaran Bangunan Pasar Painan;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonom Kabupaten Dalam Lingkungan Daerah Provinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1956 Nomor 25), sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1965 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II Sarolangun-Bangko dan Daerah Tingkat II Tanjung-Jabung Dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 12 Tahun 1956 tentang Pembentukan Daerah Otonom Kabupaten di Propinsi Sumatera Tengah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1965 Nomor 50, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2755);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587), sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 92, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5533), sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
4. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah, sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 120 Tahun 2018 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 80 Tahun 2015 tentang Pembentukan Produk Hukum Daerah;
5. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
6. Peraturan Daerah Kabupaten Pesisir Selatan Nomor 1 Tahun 2022 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah;
7. Peraturan Daerah Kabupaten Pesisir Selatan Nomor 5 Tahun 2022 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Tahun Anggaran 2023;
8. Peraturan Bupati Pesisir Selatan Nomor 157 Tahun 2011 tentang Sistem dan Prosedur Pengelolaan Barang Milik Daerah;
9. Peraturan Bupati Pesisir Selatan Nomor 92 Tahun 2018 tentang Nomor Kodifikasi Barang dan Nomor Kode Lokasi Unit Perangkat Daerah di Lingkungan Pemerintah Kabupaten Pesisir Selatan;

Memperhatikan : 1. Hasil Penilaian Kantor Jasa Penilai Publik Abdullah Fitriantoro & Rekan Nomor Laporan : 00054/2.0051-02/PI/11/0339/1/II/2023 tanggal 21 Februari 2023 Perihal Laporan Penilaian Jasa Konsultasi Penilai Publik Aset Pasar Inpres Painan;

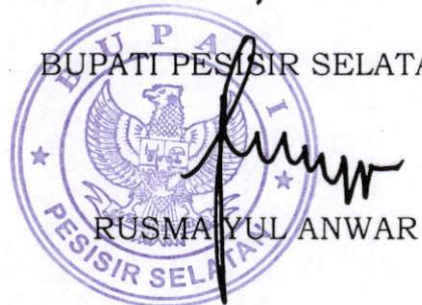
2. Salinan Risalah Lelang Nomor 214/08/2023 Tanggal 30 Mei 2023 dari Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Padang yang menyatakan bahwa Lelang Terbuka pada tanggal 30 Mei 2023 dengan hasil Tanpa Ada Penawaran.

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan :
- KESATU : Nilai Limit Barang Milik Daerah Berupa Bongkaran Bangunan Pasar Painan.
- KEDUA : Nilai limit sebagaimana dimaksud dalam Diktum KESATU adalah batasan terendah/harga minimal barang yang akan dijual, sebagaimana tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Bupati ini.
- KETIGA : Segala biaya yang timbul akibat ditetapkannya Keputusan Bupati ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Pesisir Selatan Tahun Anggaran 2023, Dokumen Pelaksanaan Anggaran pada Badan Pengelolaan Keuangan, Pendapatan dan Aset Daerah.
- KEEMPAT : Keputusan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Painan
pada tanggal 7 Juni 2023

BUPATI PESISIR SELATAN,


RUSMAYUL ANWAR

LAMPIRAN
KEPUTUSAN BUPATI PESISIR SELATAN
NOMOR 953/ **346** /Kpts/BPT-PS/2023
TANGGAL **7** JUNI 2023
TENTANG
NILAI LIMIT BARANG MILIK DAERAH BERUPA BONGKARAN BANGUNAN PASAR PAINAN

No	Nama Barang	Luas (m ²)	Alamat	Nilai Perolehan	Nilai Limit	Uang Jaminan
1	1 Paket Bangunan Pasar Painan	5,371.00	Jln.Sutan Syahril Painan	8.785.251.415	246.400.000	50.000.000

BUPATI PESIR SELATAN,

RUSMA YUL ANWAR