

UPDATING
SKORING KAWASAN KUMUH
NAGARI
KAMBANG BARAT



**UPDATE SCORING KAWASAN KUMUH
PASAR KAMBANG (17.24 Ha)**

NO	ASPEK	KRITERIA	INDIKATOR DAN PARAMETER	NILAI	PESENTASE	NILAI SCORING	
						PERMEN PU, NO 14 TH. 2018	UPDATING 2021
A	IDENTIFIKASI KONDISI KEKUMUHAN (FISIK)						
1	Kondisi Bangunan Gedung	1.1	Ketidatraturan Bangunan	a 75-100% bangunan tidak memiliki keteraturan	5		5
				b 51-75% bangunan tidak memiliki keteraturan	3		
				c 26-50% bangunan tidak memiliki keteraturan	1		
				d 0-25% bangunan tidak memiliki keteraturan	0		
		1.2	Tingkat Kepadatan Bangunan	a Kepadatan Bangunan 40-100 Unit/Ha	5		
				b Kepadatan Bangunan 30-40 Unit/Ha	3	30.45 Unit/Ha	3
				c Kepadatan Bangunan 10-30 Unit/Ha	1		
				d Kepadatan Bangunan <10 Unit/Ha	0		
		1.3	Ketidaksesuaian dengan persyaratan teknis bangunan	a 76-100% bangunan pada lokasi tidak memenuhi persyaratan teknis	5		
				b 51-75% bangunan pada lokasi tidak memenuhi persyaratan teknis	3	56.19%	3
				c 26-50% bangunan pada lokasi tidak memenuhi persyaratan teknis	1		
				d 0-25% bangunan pada lokasi tidak memenuhi persyaratan teknis	0		
2	Kondisi Jalan Lingkungan	2.1	Cakupan Pelayanan Jalan Lingkungan	a 76-100% lokasi tidak terlayani oleh jaringan jalan lingkungan	5		
				b 51-75% lokasi tidak terlayani oleh jaringan jalan lingkungan	3		
				c 26-50% lokasi tidak terlayani oleh jaringan jalan lingkungan	1	1	
				d 0-25% lokasi tidak terlayani oleh jaringan jalan lingkungan	0	24.30%	0
		2.2	Kualitas Permukaan Jalan Lingkungan	a 76-100% area memiliki kualitas permukaan jalan yang buruk	5		
				b 51-75% area memiliki kualitas permukaan jalan yang buruk	3	3	
				c 26-50% area memiliki kualitas permukaan jalan yang buruk	1	26.64%	1
				d 0-25% area memiliki kualitas permukaan jalan yang buruk	0		
3	Kondisi Penyediaan Air Minum	3.1	Ketersediaan akses aman air minum	a 76-100% Populasi tidak dapat mengakses air minum yang aman	5		
				b 51-75% Populasi tidak dapat mengakses air minum yang aman	3		
				c 26-50% Populasi tidak dapat mengakses air minum yang aman	1	40.16%	1
				d 0-25% Populasi tidak dapat mengakses air minum yang aman	0		0
		3.2	Kebutuhan Air Minum	a 76-100% populasi tidak terpenuhi kebutuhan air minum minimalnya	5		
				b 51-75% populasi tidak terpenuhi kebutuhan air minum minimalnya	3	3	
				c 26-50% populasi tidak terpenuhi kebutuhan air minum minimalnya	1	26.37%	1
				d 0-25% populasi tidak terpenuhi kebutuhan air minum minimalnya	0		

4	Kondisi Drainase Lingkungan	4.1	Ketidakmampuan mengalirkan limpasan	a 76-100% area terjadi genangan >30 cm, > 2jam, dan > 2x setahun	5			
				b 51-75% area terjadi genangan >30 cm, > 2jam, dan > 2x setahun	3			
				c 26-50% area terjadi genangan >30 cm, > 2jam, dan > 2x setahun	1	46.40%	1	1
				d 0-25% area terjadi genangan >30 cm, > 2jam, dan > 2x setahun	0			
		4.2	Ketersediaan Drainase	a 76-100% kawasan tidak tersedia drainase lingkungan	5			
				b 51-75% kawasan tidak tersedia drainase lingkungan	3	69.24%		3
				c 26-50% kawasan tidak tersedia drainase lingkungan	1		1	
				d 0-25% kawasan tidak tersedia drainase lingkungan	0			
		4.5	Kualitas konstruksi drainase	a 76-100% memiliki kualitas konstruksi drainase lingkungan yang buruk	5	79.80%		5
				b 51-75% memiliki kualitas konstruksi drainase lingkungan yang buruk	3		3	
				c 26-50% memiliki kualitas konstruksi drainase lingkungan yang buruk	1			
				d 0-25% memiliki kualitas konstruksi drainase lingkungan yang buruk	0			
5	Kondisi Pengelolaan Limbah	5.1	Sistem pengelolaan air limbah tidak sesuai standar	a 76-100% area memiliki sistem air limbah yang tidak sesuai standar	5			
				b 51-75% area memiliki sistem air limbah yang tidak sesuai standar	3		3	
				c 26-50% area memiliki sistem air limbah yang tidak sesuai standar	1	49.31%		1
				d 0-25% area memiliki sistem air limbah yang tidak sesuai standar	0			
		5.2	prasarana sarana pengolahan air limbah tidak sesuai standar	a 76-100% area memiliki sapras air limbah tidak sesuai dengan persyaratan teknis	5			
				b 51-75% area memiliki sapras air limbah tidak sesuai dengan persyaratan teknis	3		3	
				c 26-50% area memiliki sapras air limbah tidak sesuai dengan persyaratan teknis	1	49.59%		1
				d 0-25% area memiliki sapras air limbah tidak sesuai dengan persyaratan teknis	0			
6	Kondisi Pengelolaan Persampahan	6.1	Prasarana sarana persampahan tidak sesuai dengan persyaratan	a 76-100% area memiliki sarpras pengolahan persampahan yang tidak sesuai standar	5	92.39%	5	5
				b 51-75% area memiliki sarpras pengolahan persampahan yang tidak sesuai standar	3			
				c 26-50% area memiliki sarpras pengolahan persampahan yang tidak sesuai standar	1			
				d 0-25% area memiliki sarpras pengolahan persampahan yang tidak sesuai standar	0			
		6.2	Sistem pengolahan persampahan yang tidak sesuai standar	a 76-100% area memiliki sistem persampahan yang tidak sesuai standar	5	92.39%	5	5
				b 51-75% area memiliki sistem persampahan yang tidak sesuai standar	3			
				c 26-50% area memiliki sistem persampahan yang tidak sesuai standar	1			
				d 0-25% area memiliki sistem persampahan yang tidak sesuai standar	0			
7	Kondisi Proteksi Kebakaran	7.1	Kondisi Proteksi Kebakaran	a 76-100% area tidak memiliki prasarana proteksi kebakaran	5			
				b 51-75% area tidak memiliki prasarana proteksi kebakaran	3			
				c 26-50% area tidak memiliki prasarana proteksi kebakaran	1	40.00%	1	1
				d 0-25% area tidak memiliki prasarana proteksi kebakaran	0			
		7.2	Ketidaktersediaan sarana proteksi kebakaran	a 76-100% area tidak memiliki sarana proteksi kebakaran	5			
				b 51-75% area tidak memiliki sarana proteksi kebakaran	3	66.40%	3	3
				c 26-50% area tidak memiliki sarana proteksi kebakaran	1			
				d 0-25% area tidak memiliki sarana proteksi kebakaran	0			
TOTAL							44	38

B	IDENTIFIKASI LEGALITAS LAHAN									
	Legalitas Lahan		Kejelasan Status Penguasaan Lahan	a	keseluruhan lokasi memiliki kejelasan status penguasaan lahan, baik miliki sendiri atau milik pihak lain	(+)			(+)	(+)
				b	keseluruhan lokasi tidak memiliki kejelasan status penguasaan lahan, baik miliki sendiri atau milik pihak lain	(-)				
				c	keseluruhan lokasi berada pada zona peruntukan perumahan/permukiman sesuai RTR	(+)			(+)	(+)
				d	keseluruhan lokasi bukan berada pada zona peruntukan perumahan/permukiman sesuai RTR	(-)				
C	IDENTIFIKASI PERTIMBANGAN LAIN									
	Nilai Strategis Lokasi	1	Nilai Strategis Lokasi	a	Lokasi terletak pada fungsi strategis kabupaten	5			5	5 
				b	Lokasi tidak terletak pada fungsi strategis kabupaten	1				
		2	Kependudukan	a	Kepadatan penduduk pada lokasi sebesar >150 jiwa/ha	5				
				b	Kepadatan penduduk pada lokasi sebesar 101-150 jiwa/ha	3	149.65	Jiwa	3	3 
				c	Kepadatan penduduk pada lokasi sebesar <100 jiwa/ha	1				
		3	Kondisi sosial ekonomi dan budaya	a	Lokasi memiliki potensi sosial ekonomi dan budaya untuk dikembangkan atau dipelihara	5			5	5 
				b	Lokasi tidak memiliki potensi sosial ekonomi dan budaya untuk dikembangkan atau dipelihara	1				
		4	Rawan Sanitasi	a	Rawan Sanitasi/resiko Sanitasi Sangat Tinggi	5			5	5 
				b	Rawan Sanitasi/resiko Sanitasi Tinggi	3				
				c	Rawan Sanitasi/resiko Sanitasi Sedang	1				
TOTAL								18	18	