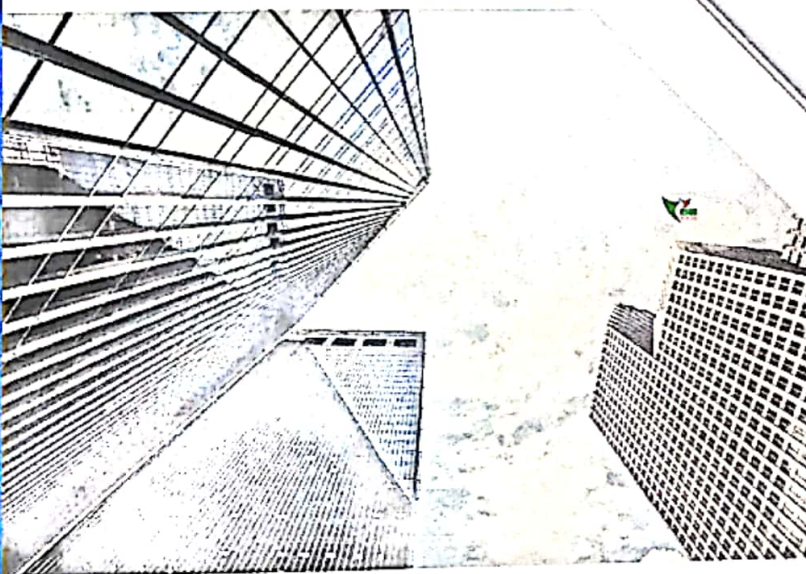


# **DOKUMEN PERENCANAAN**

## **REHAB RUANG ISOLASI VIP**

# **2021**



 **0823-8860-9160**

 **cv.jekastraconsultant@gmail.com**

 **Gurun Panjang, Bayang  
Pesisir Selatan,  
Sumatera Barat**



*Building Without Planning is  
Like Giving Fruits to a Tiger*

# **Rencana Kerja dan Syarat (RKS)**

**Instansi** : RSUD Dr.M.Zein

**Program** : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan  
Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat

**Kegiatan** : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP  
Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota

**Sub Kegiatan** : Operational Layanan Rumah Sakit

**Pekerjaan** : Belanja Ded Rehab Ruangan Isolasi VIP

**Lokasi** : Painan

**Tahun** : 2021



## RENCANA KERJA DAN SYARAT – SYARAT TEKNIS PEKERJAAN

### 1. PEKERJAAN PINTU DAN KUSEN ALLUMINIUM

#### 1.1. Lingkup Pekerjaan

- Menyediakan tenaga kerja, bahan-bahan, peralatan dan alat bantu untuk melaksanakan pekerjaan ini sehingga didapat hasil pekerjaan yang baik dan sempurna.
- Pekerjaan ini meliputi kusen pintu, daun pintu serta seluruh detail yang disebutkan dalam gambar kerja.

#### 1.2. Persyaratan Bahan

- Bahan untuk kusen, pintu dan jendela sesuai dengan gambar kerja
- Menggunakan aluminium powder coating putih

#### 1.3. Pelaksanaan Pekerjaan

- Semua frame kusen, jendela dan pintu dikerjakan secara pabrikan dengan teliti sesuai ukuran dan kondisi di lapangan agar hasilnya dapat dipertanggungjawabkan.
- Pemotongan besi hendaknya dijauhkan dari material aluminium untuk menghindarkan penempelan debu besi pada permukaannya. Disarankan untuk mengerjakannya pada tempat yang aman dengan hati-hati tanpa menyebabkan kerusakan pada permukaannya.
- Pengelasan dibenarkan menggunakan non activated gas (argon) dari arah dalam agar sambungannya tidak tampak oleh mata.
- Akhir bagian kusen harus disambung dengan kuat dan teliti menggunakan sekrup, rivet dan ankur yang cocok. Pengelasan harus rapi untuk memperoleh kualitas dan bentuk yang sesuai gambar kerja.
- Angkur untuk rangka/ kusen aluminium terbuat dari galvanized steel plate setebal minimal 2 mm dan ditempa
- Penyekrupan harus dipasang tidak terlihat dari luar dengan sekrup anti karat/ stainless steel sedemikian rupa sehingga hairline dari tiap sambungan harus kedap air dan memenuhi syarat kekuatan terhadap air sebesar 100 kg/m<sup>2</sup> . Celah antara kaca dan sistem kusen aluminium ditutup dengan sealent.
- Untuk fitting hardware dan reinforcing materials pada kusen aluminium yang bersinggungan dengan besi, tembaga atau lainnya, maka permukaan metal yang bersangkutan harus diberi lapisan chromium untuk menghindari korosi.
- Toleransi pemasangan kusen aluminium di satu sisi dinding adalah 10-20 mm yang kemudian diisi dengan grout.
- Khusus untuk pekerjaan pintu geser aluminium agar diperhatikan sebelum rangka kusen terpasang. Permukaan bidang dinding horizontal (pelubangan dinding) yang melekat pada ambang bawah dan atas harus rata.



- Sekeliling tepi kusen yang terlihat berbatasan dengan dinding, diberi sealent supaya kedap suara dan air
- Tepi bawah ambang kusen exterior dilengkapi flushing untuk penahan air hujan.
- Daun Pintu
  - a) Sebelum melaksanakan pekerjaan, Kontraktor diwajibkan untuk meneliti gambar kerja yang ada dan kondisi di lapangan (ukuran dan lubang-lubang), termasuk mempelajari bentuk, pola, layout/ penempatan, cara pemasangan, mekanisme dan detail-detail sesuai gambar kerja.
  - b) Harus diperhatikan semua sambungan siku untuk rangka aluminium dan penguat lain yang diperlukan hingga terjamin kekuatannya dengan memperhatikan kerapihan terutama untuk bidang-bidang yang tampak tidak boleh ada cacat bekas penyetulan.
  - c) Untuk daun pintu/ jendela panel kaca setelah dipasang harus rata dan tidak bergelombang dan tidak melintir.

## 2. PEKERJAAN PLUMBING

### 2.1. Lingkup Pekerjaan

- Meliputi penyediaan air bersih beserta instalasinya dan pengelolaan air kotor
- Pengukuran terhadap ketinggian site terutama untuk kemiringan saluran
- Penyediaan material sanitary

### 2.2. Persyaratan Bahan

- Material Sanitary harus sesuai dengan spesifikasi material
- Kran Otomatis di pasang setelah washtafel terpasang kokoh di dinding
- Tempat Sabun di lengketkan di dekat washtafel

### 2.3. Pelaksanaan Pekerjaan

- Peralatan sanitasi Germany brilliant dan Toto harus di pasang oleh teknisi yang berpengalaman
- Apabila pemasangan alat sanitari tidak sesuai dengan gambar rencana, konsultan pengawas berhak memintak kontraktor untuk membongkar sanitary tersebut
- Aliran air kotor di salurkan ke saluran air kotor



### 3. PEKERJAAN SUB KONTRAKTOR

#### 3.1. Lingkup Pekerjaan

- Pemasangan AC 1/2 PK dan 1 PK merek Panasonic
- Pengadaan Nurse Call

#### 3.2. Persyaratan Bahan

- Bahan disesuaikan dengan spesifikasi material
- Apabila terjadi cacat material pada saat pengiriman, maka material tersebut tidak bisa di aplikasikan di lapangan
- Buangan AC di buat serapi mungkin

#### 3.3. Pelaksanaan Pekerjaan

- Pelaksanaan Pekerjaan diserahkan kepada aplikator yang telah ahli dalam pekerjaan di atas

# Spesifikasi Material

**Instansi** : RSUD Dr.M.Zein

**Program** : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan  
Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat

**Kegiatan** : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP  
Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota

**Sub Kegiatan** : Operational Layanan Rumah Sakit

**Pekerjaan** : Belanja Ded Rehab Ruangan Isolasi VIP

**Lokasi** : Painan

**Tahun** : 2021

| NO. | JENIS MATERIAL            | MEREK             | TYPE                    | UKURAN | GAMBAR                                                                                |
|-----|---------------------------|-------------------|-------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Kusen Alluminium          | Alexindo          | Powder Coating Putih    | 4"     |    |
|     | Handle pintu P1 dan P2    | Dekson            | HDL AL 101 (RA6) WH     |        |                                                                                       |
|     | Handle pintu P3           | Dekson            | LHTR 0017 SSS           |        |    |
|     | Cylinder Key P1,P2 dan P3 | Dekson            | CLY DC DL 60 mm SN / PB |        |    |
|     | Washtafel Dinding         | Germany Brilliant | GBW WA002               |        |    |
|     | Kran Washtafel Otomatis   | Germany Brilliant | GBV C03                 |        |  |
|     | Afur Washtafel            | Germany Brilliant | GBAE01                  |        |  |

| NO. | JENIS MATERIAL        | MERЕК             | TYPE                        | UKURAN                   | GAMBAR                                                                                |
|-----|-----------------------|-------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Stop Valve 1 Output   | Germany Brilliant | GBN2LW                      |                          |    |
|     | Pipa Elastis          | Toto              | T025005                     |                          |    |
|     | Tempat Sabun Otomatis | Xiaomi            | Xiaomi mijia soap dispenser |                          |    |
|     | AC 1/2 PK             | Panasonic         | CS/CU-YN5WKJ                | 10cm x 60cm<br>Depth 5cm |    |
|     | AC 1 PK               | Panasonic         | CS/CU-YN9WKJ                |                          |    |
|     | Nurse Call            | Ak Lab            | 7 Unit + Server             |                          |   |
|     | Bed Head              | Custom            | 3 Stop Kontak               |                          |  |



# Nurse Call System

Innovative and Integrated Nurse Call Solution  
for Hospitals & Healthcare Centres



**Wired Nurse Call: Voice Call & Non Voice Call**



[www.aklab.co.id](http://www.aklab.co.id)





easy to instal

easy to learn & use

## AKLAB Nurse Call System



AKLAB<sup>™</sup> menyediakan produk Nurse call system yang sudah terbukti handal dalam memenuhi berbagai kebutuhan vital komunikasi antara pasien dengan perawat di rumah sakit. Efisiensi dan kenyamanan adalah kata kunci yang kami tawarkan untuk mempercepat bantuan, meminimalkan resiko gangguan dan meningkatkan kualitas pelayanan terhadap pasien.

Tampilan desain antarmuka aklab nurse call dapat dikostumisasi sesuai dengan kebutuhan dan permintaan pihak rumah sakit. Kerangka hasil produk di cetak dengan jelas dengan tujuan agar pasien dengan mudah paham cara menggunakannya.

Aklab Nursecall<sup>™</sup> sangat mudah dipasang, mudah digunakan, dan mudah dalam pemeliharaan. Saat diperlukan, perbaikan perangkat dari produk Aklab Nurse Call<sup>™</sup> system dapat dilakukan seketika dan dapat diselesaikan sesuai dengan manual book sederhana yang kami sertakan.



Telah bekerja sama dengan ratusan partner rumah sakit pemerintah dan swasta.



Kami adalah distributor sekaligus produsen, menerima kostumisasi produk sesuai dengan spesifikasi yang dibutuhkan pihak Rumah Sakit

### Product Applications

Nurse call sytem • Dementia Care • Staff Assist • Emergency Code Blue • Dures Alarm

## Aklab Nurse Call System

## Features Product Nurse Call System One Way

Salah satu faktor yang mempengaruhi keberhasilan program adalah faktor sumber daya manusia. Dengan demikian, keberhasilan program sangat dipengaruhi oleh kemampuan sumber daya manusia yang ada. Oleh karena itu, perlu dilakukan pelatihan dan peningkatan kemampuan sumber daya manusia yang ada. Hal ini dapat dilakukan dengan cara memberikan pelatihan dan peningkatan kemampuan sumber daya manusia yang ada. Hal ini dapat dilakukan dengan cara memberikan pelatihan dan peningkatan kemampuan sumber daya manusia yang ada.



Formalised Handovers: HCE 5.2

Terdapat 9 Bus Dams menjadi tempat zodi yang digunakan untuk memandu wisatawan kepada perawat Dangkang untuk reset dan bekerja untuk membantu. Dan lokasi Bus On Call



## Experiment Structures 578 44

Terpasang di Bed Panel memiliki tombol call yang digunakan untuk meminta bantuan kepada perawat. Dilengkapi tombol reset dan socket untuk handswitch. Tanpa Push On Call



**Termination Date: 01/01/2011**

Terpasang di Bed Panel memiliki tombol call yang digunakan untuk meminta bantuan kepada perawat. Dilengkapi tombol reset dan socket untuk handswitch. Tanpa Push On Call



**Weather Maps (1st & 2nd Grades)**  
 ISBN: 0042000000

Melakukan studi kasus dan latihan yang berkaitan dengan masalah. Memberikan tugas rumah yang dapat meningkatkan penguasaan dan pemahaman.



**Winter Storms Call for Adult Weather Station**

Tipe Motor Busa Cat 1 Arah dengan Lampiran  
Kudremast, Tertutupi roda RS, Logo RS dan  
Nama Nama Ruangan dan Kantor pada semua  
Jenis



**Corridor Light Units**  
INC-925

Lampu-Kondisi ini menunjukkan adanya ruang kontrol personal memberikan tanda peringatan permintaan bantuan secara audio maupun visual



**Digital Display Seven Segment  
INC-932**

Digital Display Seven Segmen dipasang diujung saluran pribadi terhubung ke kamar pasien. Menampilkan nomor kamar pasien yang melakukan permintaan bantuan panggilan darurat.

### Bathroom Call Units

### Emergency Pullcord Toilet(Wall Mount)



(Reset Button)



- Ukuran kecil, tidak membutuhkan banyak ruang
- MC-922 memiliki dua fitur utama pengisian melalui port USB dan pengisian dengan adaptor lain
- Pemrosesan Cepat - Hanya membutuhkan dua siklus setiap
- Lembar pendingin LED sangat tipis
- Tombol fisik dapat diposisikan secara fleksibel, memudahkan bagi pemakai untuk memberikan bentuk penempatan

### Handswitch Call Unit

Perangkat Handswitch ini tersambung dengan Nurse Call Station yang terpasang pada bed panel dengan handswitch ini pun dapat melakukan panggilan bantuan tanpahrus menekan tombol call yang berada pada bed panel.

Alat ini memiliki tombol jack yang bervariasi dengan pilihan plug size ataupun jack terkunci. Sehingga handswitch aman dan resiko kehilangan barang karena tercuri.

Panjang katil bina bersebelahan,  
adapun standarnya sekitar 1.5 Meter



## Code Blue Master



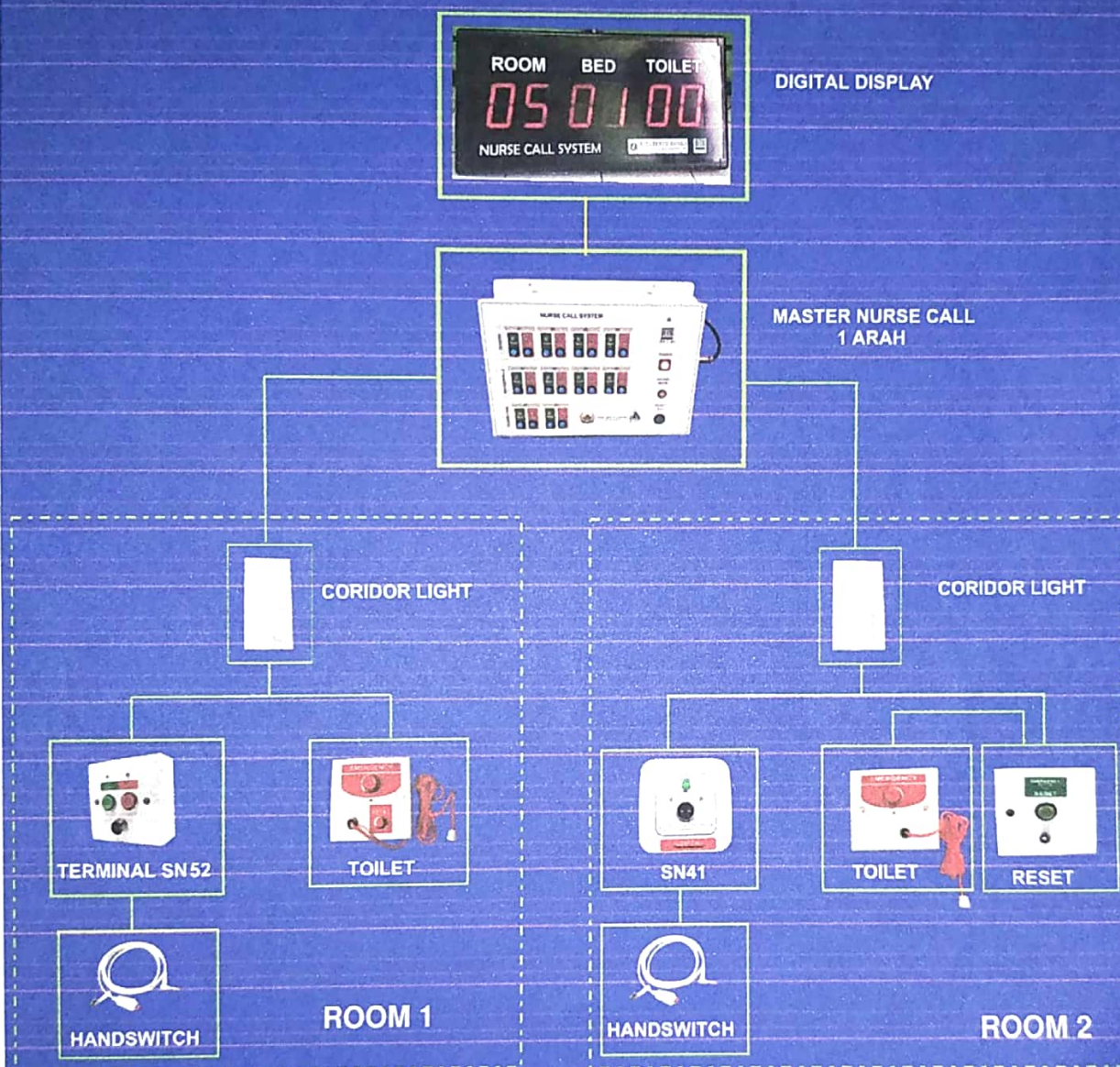
## Code Red Master



Master Code Red dan Master Code Blue berfungsi sama seperti master nurse call namun dengan tingkat keparahan yang lebih tinggi, disesuaikan dengan kebutuhan.

## Modules & Components Overview

### VERSION 1 NURSE CALL SYSTEM ONE WAY (1 ARAH)



# Aklab Nurse Call System



## Features Product Nurse Call System 2 Way

Aklab™ Nurse Call System memproduksi berbagai macam produk nurse call berkualitas dengan jaminan spesifikasi sesuai dengan kebutuhan pihak rumah sakit. Seluruh produk di desain dengan bentuk yang kokoh dan pengkodean warna yang jelas kode warna ini menunjukkan fungsi produk yang berbeda. Produk Aklab nurse call sangat mudah di pasang, mudah dipelihara dan digunakan disertai dengan garansi 1 tahun dan konsultasi gratis, maka Aklab nurse call pastinya merupakan pilihan terbaik bagi rumah sakit anda



**Master Nurse Call Station Voice**  
**Aklab MV Series**

Dipasang di ruangan perawat Nurse Call V2 terhubung ke terminal, substation, Handswitch, koridor light dan Pullcord Bathroom. Dapat melakukan Komunikasi 2arah ( dari pasien ke perawat atau sebaliknya)



## Corridor Light Units

Lampu Koridor ini tersambung dengan ruang kontrol perawat memberikan tanda peringatan permintaan bantuan secara audiomaupun visual



**Master Nurse Call Station Voice Custom**  
**Aklab MV Series Custom**

Sama halnya dengan master nurse station voice biasa, yang membedakan adalah design Master ini bisa Custom dengan kondisi rumah sakit atau klinik seperti terlihat pada gambar disamping.

Dan merupakan master yang khusus untuk RS atau klinik tertentu



## Digital Display 7 Segmen

Merupakan panel LED display yang terhubung dengan perangkat nurse call di kamar pasien. Dipasang di ruang perawat, panel display akan menunjukkan nomor dari kamar pasien yang melakukan panggilan.

## Bathroom Call Units

### Emergency Pullcord Toilet(Wall Mount)



- Ukuran kecil, tidak menghabiskan banyak ruang.
- Alat ini memiliki dua fitur utama panggilan melalui push button dan panggilan dengan saklar tarik
- pemasangan Cepat – Hanya membutuhkan dua kuncian skrup
- lampu penanda Led sangat Jelas

## Handswitch Call Unit

Perangkat Handswitch ini tersambung dengan Nurse Call Station yang terpasang pada bed panel, dengan handswitch ini pasien dapat melakukan panggilan bantuan tanpa harus menekan tombol call yang berada pada bed panel.

Alat ini memiliki tombol jack yang bervariasi dengan pilihan plug play ataupun jack terkunci. Sehingga handswitch aman dari resiko kehilangan barang karena tercuri

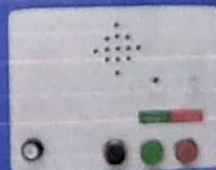
Panjang kabel bisa bervariasi, adapun standarnya sekitar 1,5 Meter.

Handswitch ini dilengkapi dengan Mic sehingga mempermudah untuk komunikasi dengan perawat lebih jelas



## Terminal Substation

### SV2



Terminal Substation Sv2 merupakan perangkat yang di pasang di Bedhead panel terhubung ke Handswitch Bed Call dapat melakukan panggilan dan menerima panggilan suara secara komunikasi 2 arah antara perawat dan pasien.

Dilengkapi Speaker, tombol Push on Call yang dapat melakukan panggilan meski tanpa handswitch. Terdapat juga tombol merah untuk mereset panggilan.

## VERSION 2 NURSE CALL SYSTEM TWO WAY ( 2 ARAH)

DIGITAL DISPLAY



MASTER NURSE CALL VOICE



Corridor Light



Corridor Light



Substation Sv2



Emergency Toilet



Handswitch W/ Mic



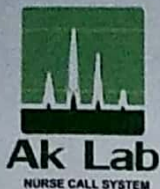
Substation Sv2



Emergency Toilet



Handswitch W/ Mic



Aklab Nurse Call System<sup>TM</sup>

# Profil Company



Nama Perusahaan : PT. ANUGERAH KARYA LAUTAN BERKAH  
Direktur Utama : Hadianito  
Alamat Perusahaan : Perum Oma Indah Blok A7 No. 15 RT 03 RW  
09 Desa Godog Kec. Karangpawitan–  
Kab.Garut- Jawa Barat  
NPWP : 86.751.497.8-443.000  
No Rekening : 1770033366698  
Nama di Rekening : PT. ANUGERAH KARYA LAUTAN BERKAH  
Bank : Mandiri



**Aklab Nurse Call System**  
Oma Indah Blok A7 No 15 Godog  
Karangpawitan Garut Jawa barat Indonesia 44182  
WA: 082116904548 / 0811-113-358  
Telp/Fax : 0262-2808671E: ws.aklab@gmail.com  
Registered with Ministry of Finance



[www.aklab.co.id](http://www.aklab.co.id)

Copyright ©aklab.co.id Uncontrolled Document. Errors and omissions expected. Fajar Sainifik Sdn Bhd operates a policy of continuous improvement and reserves the right to alter product specifications at its discretion and without prior notice.

Authorised Distributor

## REFERENSI PEMASANGAN I ARAH PT.ANUGERAH KARYA LAUTAN BERKAH

RSUP DR. HASAN SADIKIN BANDUNG

RSUD RADEN MATTATHER, JAMBI

RSUD CIBITUNG, BEKASI

RSUD SINTANG, KALIMANTAN BARAT

RSUD DOK II JAYAPURA, PAPUA

RSUD MOKOPINDO, KEDARI

RSUD PURWAKATA

RS AGUNG MANGGARAI, JAKARTA

RS BAYANGKARA TULUNG AGUNG

RS PKU MUHAMMADIYAH, LOMBOK

RS GRAHA HERMINE, BATAM

RS SANTO YUSUP, BANDUNG

RS KHUSUS GINJAL NY. R.A. HABIBI,  
BANDUNG

RS HUMANA PRIMA, BANDUNG

RS DUSTIRA, BANDUNG

RSU BAROS, BANDUNG

RS SARININGSIH, BANDUNG

DLL

REFERENSI PEMASANGAN 2 ARAH  
PT.ANUGERAH KARYA LAUTAN BERKAH

RSUD KALIDERES, JAKARTA

RSUD SAWAH BESAR, JAKARTA

RSUD DR. SLAMET GARUT

RSUD SMC SINGAPARNA, TASIKMALAYA

RSUD CIAMIS (COVID)

RSUD BANJAR (COVID)

RSUD KOTA BANDUNG

RSUD BANGKINANG, RIAU

RSUD TANJUNG BALAI, KARIMUN

RSUD DURI MANDAU, RIAU

RSUD KOTA BUMI, LAMPUNG

RSUD DATU BERU TAKENGON, ACEH

RSUD KAPUAS, KALIMANTAN

RSCM JAKARTA

RSUD BATANG

RS DEDI JAYA, RS HARAPAN SEHAT  
GROUP,

RS KHALISAH PALIMANAN, CIREBON

DLL



# Rencana Anggaran Biaya (RAB)

Instansi : RSUD Dr.M.Zein  
Program : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan  
Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat  
Kegiatan : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP  
Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota  
Sub Kegiatan : Operational Layanan Rumah Sakit  
Pekerjaan : Belanja Ded Rehab Ruang Isolasi VIP  
Lokasi : Painan  
Tahun : 2021

# REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA

Program : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat  
 Kegiatan : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota  
 Sub Kegiatan : Operasional Pelayanan Rumah Sakit  
 Pekerjaan : Rehab Ruang Isolasi VIP  
 Lokasi : RSUD Dr.M.Zein Painan  
 Tahun : 2021

| NO                              | URAIAN PEKERJAAN   | JUMLAH            |
|---------------------------------|--------------------|-------------------|
| I                               | PEKERJAAN DINDING  | Rp 23,548,390.00  |
| II                              | PEKERJAAN UTILITAS | Rp 76,451,610.00  |
| JUMLAH                          |                    | Rp 100,000,000.00 |
| PPN 0% (Dana Covid)             |                    | Rp -              |
| TOTAL FISIK                     |                    | Rp 100,000,000.00 |
| Dibulatkan                      |                    | Rp 100,000,000.00 |
| Terbilang : Seratus Juta Rupiah |                    |                   |

Painan, 23 Agustus 2021

dibuat oleh :

Konsultan perencana

CV. JEKA STRA CONSULTANT



JEFVI WIKAS SAPUTRA, ST

Direktur

# RENCANA ANGGARAN BIAYA

Program : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat  
 Kegiatan : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota  
 Sub Kegiatan : Operasional Pelayanan Rumah Sakit  
 Pekerjaan : Rehab Ruang Isolasi VIP  
 Lokasi : RSUD Dr.M.Zein Painan  
 Tahun : 2021

| No                                  | Uraian Pekerjaan                                    | Volume    | Harga Satuan     | Jumlah                  |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------|------------------|-------------------------|
| <b>I</b>                            | <b>PEKERJAAN DINDING</b>                            |           |                  |                         |
| 1.                                  | Bongkaran Dinding                                   | 1.00 ls   | Rp 280,610.03    | Rp 280,610.03           |
| 2.                                  | Pas. Pintu Type P1 (Ruang Anterum)                  | 2.00 unit | Rp 6,489,526.80  | Rp 12,979,053.60        |
| 3.                                  | Pas. Pintu Type P2 (Pintu Dekat Tangga)             | 1.00 unit | Rp 7,334,636.59  | Rp 7,334,636.59         |
| 4.                                  | Pas. Pintu Type P3 (Pintu Penghubung Ruangan)       | 1.00 unit | Rp 2,954,089.78  | Rp 2,954,089.78         |
| <b>SUB TOTAL PEKERJAAN DINDING</b>  |                                                     |           |                  | <b>Rp 23,548,390.00</b> |
| <b>II</b>                           | <b>PEKERJAAN UTILITAS</b>                           |           |                  |                         |
| 1.                                  | Pas. Wastafel Dinding (GBW WA002)                   | 1.00 Unit | Rp 5,666,320.00  | Rp 5,666,320.00         |
| 2.                                  | Pas. Tempat Sabun Xiaomi mijia Soap Dispenser       | 1.00 Unit | Rp 500,000.00    | Rp 500,000.00           |
| 3.                                  | Instalasi Air Bersih dan Air Kotor WashTafel dan AC | 1.00 Lot  | Rp 750,000.00    | Rp 750,000.00           |
| 4.                                  | Pas. AC 1/2 PK Panasonic (CS/CU-YN5WKJ)             | 2.00 Unit | Rp 4,345,000.00  | Rp 8,690,000.00         |
| 5.                                  | Pas. AC 1 PK Panasonic (CS/CU-YN9WKJ)               | 7.00 Unit | Rp 4,510,000.00  | Rp 31,570,000.00        |
| 6.                                  | Instalasi Stop Kontak AC                            | 1.00 ttk  | Rp 487,190.00    | Rp 487,190.00           |
| 7.                                  | Pas. Stop Kontak AC                                 | 1.00 ttk  | Rp 70,950.00     | Rp 70,950.00            |
| 8.                                  | Pas. Nurse Call 7 Unit + Server                     | 1.00 Set  | Rp 28,717,150.00 | Rp 28,717,150.00        |
| <b>SUB TOTAL PEKERJAAN UTILITAS</b> |                                                     |           |                  | <b>Rp 76,451,610.00</b> |

# DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN KABUPATEN PESISIR SELATAN TAHUN 2021

Program : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat  
 Kegiatan : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota  
 Pekerjaan : Rehab Ruang Isolasi VIP  
 Lokasi : RSUD Dr.M.Zein Painan  
 Tahun : 2021

| No                        | Kode Analisa  | Uraian Pekerjaan                                              | Satuan | Harga Satuan     |
|---------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| <b>PEKERJAAN DINDING</b>  |               |                                                               |        |                  |
| 1.                        | A.4.2.1.11.1. | Pemasangan 1 m' kusen pintu aluminium alexindo powder coating | m'     | Rp 164,935.10    |
| 2.                        | A.4.2.1.13.   | Pemasangan 1 m2 pintu kaca rangka aluminium                   | m2     | Rp 966,812.00    |
| 3.                        | A.4.6.2.17.   | Pemasangan 1 m2 kaca tebal 5 mm                               | m2     | Rp 130,950.60    |
| 4.                        | A.4.6.1.8.    | Pemasangan 1 m2 plywood lapis HPL                             | m2     | Rp 581,727.14    |
| 5.                        | A.4.6.2.2.    | Pemasangan 1 unit kunci pintu aluminium                       | Bh     | Rp 300,410.00    |
| 6.                        | TS.05.B.01.   | Pas. Pintu Type P1 (Ruang Anterum)                            | unit   | Rp 6,489,526.80  |
| 7.                        | TS.05.B.02.   | Pas. Pintu Type P2 (Pintu Dekat Tangga)                       | unit   | Rp 7,334,636.59  |
| 8.                        | TS.05.B.03.   | Pas. Pintu Type P3 (Pintu Penghubung Ruangan)                 | unit   | Rp 2,954,089.78  |
| <b>PEKERJAAN UTILITAS</b> |               |                                                               |        |                  |
| 1.                        | A.5.1.1 5.1.  | Pemasangan 1 unit wastafel dinding GBW WA002 complete         | unit   | Rp 5,666,320.00  |
| 2.                        | Ls.01.01      | pemasangan AC 1/2 PK Panasonic (CS/CU-YN5WKJ)                 | unit   | Rp 4,345,000.00  |
| 3.                        | Ls.01.02      | pemasangan AC 1 PK Panasonic (CS/CU-YN9WKJ)                   | unit   | Rp 4,510,000.00  |
| 4.                        | Ls.01.03      | Pemasangan 1 set Nurse Call                                   | unit   | Rp 28,717,150.00 |
| 5.                        | Ls.01.04      | pemasangan Instalasi Stop Kontak AC                           | unit   | Rp 487,190.00    |
| 6.                        | Ls.01.05      | Pas Stop Kontak AC                                            | unit   | Rp 70,950.00     |

# ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN KABUPATEN PESISIR SELATAN TAHUN 2021

Program : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat  
Kegiatan : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota  
Pekerjaan : Rehab Ruang Isolasi VIP  
Lokasi : RSUD Dr.M.Zein Painan  
Tahun : 2021

| No                       | Uraian                                                                       | Harga Satuan  | Upah         | Bahan         | Jumlah        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|---------------|
| <b>PEKERJAAN DINDING</b> |                                                                              |               |              |               |               |
| 1.                       | A.4.2.1.11.1. Pemasangan 1 m' kusen pintu alluminium alexindo powder coating |               |              |               |               |
|                          | Bahan                                                                        |               |              |               |               |
|                          | 1.1000 m' Kusen Pintu alluminium Alexindo Powder Coating Putih               | Rp 122,000.00 |              | Rp 134,200.00 |               |
|                          | 2.0000 Bh Sekrup fixer                                                       | Rp 1,750.00   |              | Rp 3,500.00   |               |
|                          | 0.0600 tube Sealant Alluminium                                               | Rp 40,000.00  |              | Rp 2,400.00   |               |
|                          | Tenaga                                                                       |               |              |               |               |
|                          | 0.0430 OH Pekerja                                                            | Rp 100,000.00 | Rp 4,300.00  |               |               |
|                          | 0.0430 OH Tukang                                                             | Rp 110,000.00 | Rp 4,730.00  |               |               |
|                          | 0.0043 OH Kepala tukang                                                      | Rp 130,000.00 | Rp 559.00    |               |               |
|                          | 0.0021 OH Mandor                                                             | Rp 120,000.00 | Rp 252.00    |               |               |
|                          | Jumlah                                                                       |               | Rp 9,841.00  | Rp 140,100.00 | Rp 149,941.00 |
|                          | Overhead & Profit 10%                                                        |               |              |               | Rp 14,994.10  |
|                          | Harga Satuan Pekerjaan                                                       |               |              |               | Rp 164,935.10 |
| 2.                       | A.4.2.1.13. Pemasangan 1 m2 pintu kaca rangka alluminium                     |               |              |               |               |
|                          | Bahan                                                                        |               |              |               |               |
|                          | 4.4000 m' Profil alluminium Alexindo Powder Coating Putih                    | Rp 65,000.00  |              | Rp 286,000.00 |               |
|                          | 4.5000 m' Profil Kaca                                                        | Rp 125,000.00 |              | Rp 562,500.00 |               |
|                          | 0.2700 tube Sealant Alluminium                                               | Rp 40,000.00  |              | Rp 10,800.00  |               |
|                          | Tenaga                                                                       |               |              |               |               |
|                          | 0.0850 OH Pekerja                                                            | Rp 100,000.00 | Rp 8,500.00  |               |               |
|                          | 0.0850 OH Tukang                                                             | Rp 110,000.00 | Rp 9,350.00  |               |               |
|                          | 0.0090 OH Kepala tukang                                                      | Rp 130,000.00 | Rp 1,170.00  |               |               |
|                          | 0.0050 OH Mandor                                                             | Rp 120,000.00 | Rp 600.00    |               |               |
|                          | Jumlah                                                                       |               | Rp 19,620.00 | Rp 859,300.00 | Rp 878,920.00 |
|                          | Overhead & Profit 10%                                                        |               |              |               | Rp 87,892.00  |
|                          | Harga Satuan Pekerjaan                                                       |               |              |               | Rp 966,812.00 |
| 3.                       | A.4.6.2.17. Pemasangan 1 m2 kaca tebal 5 mm                                  |               |              |               |               |
|                          | Bahan                                                                        |               |              |               |               |
|                          | 1.1000 m2 Kaca polos tebal 5mm                                               | Rp 90,000.00  |              | Rp 99,000.00  |               |
|                          | Tenaga                                                                       |               |              |               |               |
|                          | 0.0150 OH Pekerja                                                            | Rp 100,000.00 | Rp 1,500.00  |               |               |
|                          | 0.1500 OH Tukang                                                             | Rp 110,000.00 | Rp 16,500.00 |               |               |
|                          | 0.0150 OH Kepala tukang                                                      | Rp 130,000.00 | Rp 1,950.00  |               |               |
|                          | 0.0008 OH Mandor                                                             | Rp 120,000.00 | Rp 96.00     |               |               |
|                          | Jumlah                                                                       |               | Rp 20,046.00 | Rp 99,000.00  | Rp 119,046.00 |
|                          | Overhead & Profit 10%                                                        |               |              |               | Rp 11,904.60  |
|                          | Harga Satuan Pekerjaan                                                       |               |              |               | Rp 130,950.60 |

| No | Uraian                                                           | Harga Satuan  | Upah          | Bahan         | Jumlah            |
|----|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| 4. | A.4.6.1.8. Pemasangan 1 m2 plywood lapis HPL.                    |               |               |               |                   |
|    | Bahan                                                            |               |               |               |                   |
|    | 0.3400 Lbr Plywood tebal 9 mm                                    | Rp 125,000.00 |               | Rp 42,500.00  |                   |
|    | 0.6800 Lbr HPL                                                   | Rp 190,000.00 |               | Rp 129,200.00 |                   |
|    | 0.5000 kg Lem                                                    | Rp 49,285.71  |               | Rp 24,642.86  |                   |
|    | Tenaga                                                           |               |               |               |                   |
|    | 0.7000 OH Pekerja                                                | Rp 100,000.00 | Rp 70,000.00  |               |                   |
|    | 2.1000 OH Tukang                                                 | Rp 110,000.00 | Rp 231,000.00 |               |                   |
|    | 0.2100 OH Kepala tukang                                          | Rp 130,000.00 | Rp 27,300.00  |               |                   |
|    | 0.0350 OH Mandor                                                 | Rp 120,000.00 | Rp 4,200.00   |               |                   |
|    | Jumlah                                                           |               | Rp 332,500.00 | Rp 196,342.86 | Rp 528,842.86     |
|    | Overhead & Profit 10%                                            |               |               |               | Rp 52,884.29      |
|    | Harga Satuan Pekerjaan                                           |               |               |               | Rp 581,727.14     |
| 5. | A.4.6.2.2. Pemasangan 1 unit kunci pintu aluminium               |               |               |               |                   |
|    | Bahan                                                            |               |               |               |                   |
|    | 1.0000 m2 Kunci Pintu Aluminium Merk Dekson                      | Rp 210,000.00 |               | Rp 210,000.00 |                   |
|    | Tenaga                                                           |               |               |               |                   |
|    | 0.0100 OH Pekerja                                                | Rp 100,000.00 | Rp 1,000.00   |               |                   |
|    | 0.5000 OH Tukang                                                 | Rp 110,000.00 | Rp 55,000.00  |               |                   |
|    | 0.0500 OH Kepala tukang                                          | Rp 130,000.00 | Rp 6,500.00   |               |                   |
|    | 0.0050 OH Mandor                                                 | Rp 120,000.00 | Rp 600.00     |               |                   |
|    | Jumlah                                                           |               | Rp 63,100.00  | Rp 210,000.00 | Rp 273,100.00     |
|    | Overhead & Profit 10%                                            |               |               |               | Rp 27,310.00      |
|    | Harga Satuan Pekerjaan                                           |               |               |               | Rp 300,410.00     |
| 6. | TS.05.B.01. Pas. Pintu Type P1 (Ruang Anterum)                   |               |               |               |                   |
|    | Gabungan Analisa                                                 |               |               |               |                   |
|    | 16.7600 m' Pemasangan 1 m' kusen pintu aluminium alexindo powder | Rp 164,935.10 | A.4.2.1.11.1. |               | Rp 2,764,312.2760 |
|    | 2.4000 m2 Pemasangan 1 m2 pintu kaca rangka aluminium            | Rp 966,812.00 | A.4.2.1.13.   |               | Rp 2,320,348.8000 |
|    | 6.1432 m2 Pemasangan 1 m2 kaca tebal 5 mm                        | Rp 130,950.60 | A.4.6.2.17.   |               | Rp 804,455.7259   |
|    | 1.0000 Bh Pemasangan 1 unit kunci pintu aluminium                | Rp 300,410.00 | A.4.6.2.2.    |               | Rp 300,410.0000   |
|    | 1.0000 Ls Aksesoris dan kelengkapan aluminium                    | Rp 300,000.00 |               |               | Rp 300,000.0000   |
|    | Harga Satuan Pekerjaan                                           |               |               |               | Rp 6,489,526.80   |
| 7. | TS.05.B.02. Pas. Pintu Type P2 (Pintu Dekat Tangga)              |               |               |               |                   |
|    | Gabungan Analisa                                                 |               |               |               |                   |
|    | 19.4490 m' Pemasangan 1 m' kusen pintu aluminium alexindo powder | Rp 164,935.10 | A.4.2.1.11.1. |               | Rp 3,207,822.7599 |
|    | 2.4000 m2 Pemasangan 1 m2 pintu kaca rangka aluminium            | Rp 966,812.00 | A.4.2.1.13.   |               | Rp 2,320,348.8000 |
|    | 9.2100 m2 Pemasangan 1 m2 kaca tebal 5 mm                        | Rp 130,950.60 | A.4.6.2.17.   |               | Rp 1,206,055.0260 |
|    | 1.0000 Bh Pemasangan 1 unit kunci pintu aluminium                | Rp 300,410.00 | A.4.6.2.2.    |               | Rp 300,410.0000   |
|    | 1.0000 Ls Aksesoris dan kelengkapan aluminium                    | Rp 300,000.00 |               |               | Rp 300,000.0000   |
|    | Harga Satuan Pekerjaan                                           |               |               |               | Rp 7,334,636.59   |
| 8. | TS.05.B.03. Pas. Pintu Type P3 (Pintu Penghubung Ruangan)        |               |               |               |                   |
|    | Gabungan Analisa                                                 |               |               |               |                   |
|    | 6.8000 m' Pemasangan 1 m' kusen pintu aluminium alexindo powder  | Rp 164,935.10 | A.4.2.1.11.1. |               | Rp 1,121,558.6800 |
|    | 1.6000 m2 Pemasangan 1 m2 rangka pintu aluminium alexindo powder | Rp 348,062.00 |               |               | Rp 556,899.2000   |
|    | 0.6500 m2 Pemasangan 1 m2 kaca tebal 5 mm                        | Rp 130,950.60 | A.4.6.2.17.   |               | Rp 85,117.8900    |
|    | 1.0144 m2 Pemasangan 1 m2 plywood lapis HPL                      | Rp 581,727.14 | A.4.6.1.8.    |               | Rp 590,104.0137   |
|    | 1.0000 Bh Pemasangan 1 unit kunci pintu aluminium                | Rp 300,410.00 | A.4.6.2.2.    |               | Rp 300,410.0000   |
|    | 1.0000 Ls Aksesoris dan kelengkapan aluminium                    | Rp 300,000.00 |               |               | Rp 300,000.0000   |
|    | Harga Satuan Pekerjaan                                           |               |               |               | Rp 2,954,089.78   |

| No                 | Uraian                                                                | Harga Satuan    | Upah          | Bahan            | Jumlah           |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| PEKERJAAN UTILITAS |                                                                       |                 |               |                  |                  |
| 1.                 | A.5.1.1 5.1. Pemasangan 1 unit wastafel dinding GBW WA002 complete    |                 |               |                  |                  |
|                    | Bahan                                                                 |                 |               |                  |                  |
|                    | 1.0000 unit Wastafel GBW WA002                                        | Rp 1,700,000.00 |               | Rp 1,700,000.00  |                  |
|                    | 1.0000 unit Kran Wastafel GBV C03                                     | Rp 2,300,000.00 |               | Rp 2,300,000.00  |                  |
|                    | 1.0000 unit Afur Wastafel GBAE01                                      | Rp 500,000.00   |               | Rp 500,000.00    |                  |
|                    | 1.0000 unit Cermin Wastafel                                           | Rp 100,000.00   |               | Rp 100,000.00    |                  |
|                    | 1.0000 unit Stop Valve GBN21.W                                        | Rp 200,000.00   |               | Rp 200,000.00    |                  |
|                    | 1.0000 unit Pipa Elastis T025005                                      | Rp 45,000.00    |               | Rp 45,000.00     |                  |
|                    | Tenaga                                                                |                 |               |                  |                  |
|                    | 1.2000 OH Pekerja                                                     | Rp 100,000.00   | Rp 120,000.00 |                  |                  |
|                    | 1.4500 OH Tukang                                                      | Rp 110,000.00   | Rp 159,500.00 |                  |                  |
|                    | 0.1500 OH Kepala tukang                                               | Rp 130,000.00   | Rp 19,500.00  |                  |                  |
|                    | 0.0600 OH Mandor                                                      | Rp 120,000.00   | Rp 7,200.00   |                  |                  |
|                    | Jumlah                                                                |                 | Rp 306,200.00 | Rp 4,845,000.00  | Rp 5,151,200.00  |
|                    | Overhead & Profit 10%                                                 |                 |               |                  | Rp 515,120.00    |
|                    | Harga Satuan Pekerjaan                                                |                 |               |                  | Rp 5,666,320.00  |
| 2.                 | Ls.01.01 pemasangan AC 1/2 PK Panasonic (CS/CU-YN5WKJ)                |                 |               |                  |                  |
|                    | Bahan                                                                 |                 |               |                  |                  |
|                    | 1.0000 unit AC 1/2 PK Panasonic (CS/CU-YN5WKJ)                        | Rp 2,900,000.00 |               | Rp 2,900,000.00  |                  |
|                    | 1.0000 ls Biaya Akomodasi dan Instalasi AC                            | Rp 1,050,000.00 |               | Rp 1,050,000.00  |                  |
|                    | Jumlah                                                                |                 |               | Rp 3,950,000.00  | Rp 3,950,000.00  |
|                    | Overhead & Profit 10%                                                 |                 |               |                  | Rp 395,000.00    |
|                    | Harga Satuan Pekerjaan                                                |                 |               |                  | Rp 4,345,000.00  |
| 3.                 | Ls.01.02 pemasangan AC 1 PK Panasonic (CS/CU-YN9WKJ)                  |                 |               |                  |                  |
|                    | Bahan                                                                 |                 |               |                  |                  |
|                    | 1.0000 unit AC 1 PK Panasonic (CS/CU-YN9WKJ)                          | Rp 3,050,000.00 |               | Rp 3,050,000.00  |                  |
|                    | 1.0000 ls Biaya Akomodasi dan Instalasi AC                            | Rp 1,050,000.00 |               | Rp 1,050,000.00  |                  |
|                    | Jumlah                                                                |                 |               | Rp 4,100,000.00  | Rp 4,100,000.00  |
|                    | Overhead & Profit 10%                                                 |                 |               |                  | Rp 410,000.00    |
|                    | Harga Satuan Pekerjaan                                                |                 |               |                  | Rp 4,510,000.00  |
| 4.                 | Ls.01.03 Pemasangan 1 set Nurse Call                                  |                 |               |                  |                  |
|                    | Bahan                                                                 |                 |               |                  |                  |
|                    | 7.0000 pcs Handswitch Bed Call W Mic                                  | Rp 181,500.00   |               | Rp 1,270,500.00  |                  |
|                    | 7.0000 pcs Substation SV2                                             | Rp 533,500.00   |               | Rp 3,734,500.00  |                  |
|                    | 7.0000 pcs Corridor Light 1 Warna (Red)                               | Rp 269,500.00   |               | Rp 1,886,500.00  |                  |
|                    | 1.0000 unit Master Nurse Call 08 Channel SV2                          | Rp 3,300,000.00 |               | Rp 3,300,000.00  |                  |
|                    | 2.0000 roll Kabel Telepon 4C                                          | Rp 302,500.00   |               | Rp 605,000.00    |                  |
|                    | 8.0000 titik Biaya Instalasi, Cable Connecting, Setting & Programming | Rp 495,000.00   |               | Rp 3,960,000.00  |                  |
|                    | 1.0000 lot Commisioning Test & Trainning Operator (Nurse Call)        | Rp 2,000,000.00 |               | Rp 2,000,000.00  |                  |
|                    | 1.0000 lot Transportasi, Logistik dan Akomodasi (Nurse Call)          | Rp 9,350,000.00 |               | Rp 9,350,000.00  |                  |
|                    | Jumlah                                                                |                 |               | Rp 26,106,500.00 | Rp 26,106,500.00 |
|                    | Overhead & Profit 10%                                                 |                 |               |                  | Rp 2,610,650.00  |
|                    | Harga Satuan Pekerjaan                                                |                 |               |                  | Rp 28,717,150.00 |

| No | Uraian                                       | Harga Satuan | Upah         | Bahan         | Jumlah        |
|----|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 1. | Ls.01.04 pemasangan Instalasi Stop Kontak AC |              |              |               |               |
|    | Bahan                                        |              |              |               |               |
|    | 18.0000 m' Kabel NYM 3 x 3 mm2               | Rp 16,500.00 |              | Rp 297,000.00 |               |
|    | 18.0000 m' PVC Hight Impact dia 20 mm2       | Rp 3,300.00  |              | Rp 59,400.00  |               |
|    | 5.0000 Bh Coupling/Socket dia 20 mm2         | Rp 1,500.00  |              | Rp 7,500.00   |               |
|    | 6.0000 Bh Clamp Cable dia 20 mm2             | Rp 4,000.00  |              | Rp 24,000.00  |               |
|    | 1.0000 Bh Junction Box                       | Rp 5,000.00  |              | Rp 5,000.00   |               |
|    | Tenaga                                       |              |              |               |               |
|    | 1.0000 titik Upah Pasang Listrik             | Rp 50,000.00 | Rp 50,000.00 |               |               |
|    | Jumlah                                       |              | Rp 50,000.00 | Rp 392,900.00 | Rp 442,900.00 |
|    | Overhead & Profit 10%                        |              |              |               | Rp 44,290.00  |
|    | Harga Satuan Pekerjaan                       |              |              |               | Rp 487,190.00 |
| 2. | Ls.01.05 Pas Stop Kontak AC                  |              |              |               |               |
|    | Bahan                                        |              |              |               |               |
|    | 1.0000 Unit Stop Kontak AC                   | Rp 45,000.00 |              | Rp 45,000.00  |               |
|    | 1.0000 Unit Inbouw Dus (metal)               | Rp 16,000.00 |              | Rp 16,000.00  |               |
|    | Tenaga                                       |              |              |               |               |
|    | 1.0000 titik Upah Pasang Stop Kontak         | Rp 3,500.00  | Rp 3,500.00  |               |               |
|    | Jumlah                                       |              | Rp 3,500.00  | Rp 61,000.00  | Rp 64,500.00  |
|    | Overhead & Profit 10%                        |              |              |               | Rp 6,450.00   |
|    | Harga Satuan Pekerjaan                       |              |              |               | Rp 70,950.00  |

# DAFTAR HARGA SATUAN UPAH DAN BAHAN KABUPATEN PESISIR SELATAN TAHUN 2021

Program : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat  
 Kegiatan : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota  
 Pekerjaan : Rehab Ruang Isolasi VIP  
 Lokasi : RSUD Dr.M.Zein Painan  
 Tahun : 2021

| No                              | Uraian                                                                | Kode                | Satuan | Harga           |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|-----------------|
| <b>UPAH</b>                     |                                                                       |                     |        |                 |
| 1.                              | Kepala Tukang                                                         | Hspk.Pu.Pessel.2021 | OH     | Rp 130,000.00   |
| 2.                              | Mandor                                                                | Hspk.Pu.Pessel.2021 | OH     | Rp 120,000.00   |
| 3.                              | Tukang                                                                | Hspk.Pu.Pessel.2021 | OH     | Rp 110,000.00   |
| 4.                              | Pekerja                                                               | Hspk.Pu.Pessel.2021 | OH     | Rp 100,000.00   |
| 5.                              | Upah Pasang Listrik                                                   | Hspk.Pu.Pessel.2021 | ttk    | Rp 50,000.00    |
| 6.                              | Upah Pasang Stop Kontak                                               | Hspk.Pu.Pessel.2021 | ttk    | Rp 3,500.00     |
| <b>BAHAN PEKERJAAN DINDING</b>  |                                                                       |                     |        |                 |
| 1.                              | Kusen Pintu aluminium Alexindo Powder Coating Putih                   | Hspk.Pu.Pessel.2021 | m'     | Rp 122,000.00   |
| 2.                              | Kaca polos tebal 5mm                                                  | Hspk.Pu.Pessel.2021 | m2     | Rp 90,000.00    |
| 3.                              | Profil aluminium Alexindo Powder Coating Putih                        | Hspk.Pu.Pessel.2021 | m'     | Rp 65,000.00    |
| 4.                              | Sekrup fixer                                                          | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Bh     | Rp 1,750.00     |
| 5.                              | Sealant Aluminium                                                     | Hspk.Pu.Pessel.2021 | tube   | Rp 40,000.00    |
| 6.                              | Profil kaca                                                           | Hspk.Pu.Pessel.2021 | m'     | Rp 125,000.00   |
| 7.                              | Plywood tebal 9 mm                                                    | Hspk.Pu.Pessel.2020 | Lbr    | Rp 125,000.00   |
| 8.                              | HPL                                                                   | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Lbr    | Rp 190,000.00   |
| 9.                              | Lem                                                                   | Hspk.Pu.Pessel.2021 | kg     | Rp 49,285.71    |
| 10.                             | Kunci Pintu Aluminium Merk Dekson                                     | Hspk.Pu.Pessel.2021 | m2     | Rp 210,000.00   |
| 11.                             | Aksesoris dan kelengkapan aluminium                                   | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Ls     | Rp 25,000.00    |
| <b>BAHAN PEKERJAAN UTILITAS</b> |                                                                       |                     |        |                 |
| 1.                              | Wastafel GBW WA002                                                    | Tw.Gb               | unit   | Rp 1,700,000.00 |
| 2.                              | Kran Wastafel GBV C03                                                 | Tw.Gb               | unit   | Rp 2,300,000.00 |
| 3.                              | Stop Valve GBN2LW                                                     | Tw.Gb               | unit   | Rp 200,000.00   |
| 4.                              | Pipa Elastis T025005                                                  | Ws.Toto             | unit   | Rp 45,000.00    |
| 5.                              | Afur Wastafel GBAE01                                                  | Tw.Gb               | unit   | Rp 500,000.00   |
| 6.                              | Cermin Wastafel                                                       | Mp.BL               | unit   | Rp 100,000.00   |
| 7.                              | AC 1/2 PK Panasonic (CS/CU-YN5WKJ)                                    | Tw.Panasonic        | unit   | Rp 2,900,000.00 |
| 8.                              | AC 1 PK Panasonic (CS/CU-YN9WKJ)                                      | Tw.Panasonic        | unit   | Rp 3,050,000.00 |
| 9.                              | Biaya Akomodasi dan Instalasi AC                                      | Tw.Panasonic        | ls     | Rp 1,050,000.00 |
| 10.                             | Handswitch Bed Call W Mic                                             | Tw.AkLab            | pcs    | Rp 181,500.00   |
| 11.                             | Substation SV2                                                        | Tw.AkLab            | pcs    | Rp 533,500.00   |
| 12.                             | Corridor Light 1 Warna (Red)                                          | Tw.AkLab            | pcs    | Rp 269,500.00   |
| 13.                             | Master Nurse Call 08 Channel SV2                                      | Tw.AkLab            | unit   | Rp 3,300,000.00 |
| 14.                             | Kabel Telepon 4C                                                      | Tw.AkLab            | roll   | Rp 302,500.00   |
| 15.                             | Biaya Instalasi, Cable Connecting, Setting & Programming (Nurse Call) | Tw.AkLab            | titik  | Rp 495,000.00   |
| 16.                             | Commissioning Test & Training Operator (Nurse Call)                   | Tw.AkLab            | lot    | Rp 2,000,000.00 |
| 17.                             | Transportasi, Logistik dan Akomodasi (Nurse Call)                     | Tw.AkLab            | lot    | Rp 9,350,000.00 |
| 18.                             | Kabel NYM 3 x 3 mm2                                                   | Hspk.Pu.Pessel.2021 | m'     | Rp 16,500.00    |
| 19.                             | PVC Hight Impact dia 20 mm2                                           | Hspk.Pu.Pessel.2021 | m'     | Rp 3,300.00     |
| 20.                             | Coupling/Socket dia 20 mm2                                            | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Bh     | Rp 1,500.00     |
| 21.                             | Clamp Cable dia 20 mm2                                                | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Bh     | Rp 4,000.00     |
| 22.                             | Junction Box                                                          | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Bh     | Rp 5,000.00     |
| 23.                             | Stop Kontak AC                                                        | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Unit   | Rp 45,000.00    |
| 24.                             | Inbouw Dus (metal)                                                    | Hspk.Pu.Pessel.2021 | Unit   | Rp 16,000.00    |

# Gambar Rencana

Instansi : RSUD Dr.M.Zein  
Program : Program Pemenuhan Upaya Kesehatan  
Perorangan dan Upaya Kesehatan Masyarakat  
Kegiatan : Penyediaan Layanan Kesehatan untuk UKM dan UKP  
Rujukan Tingkat Daerah Kabupaten/Kota  
Sub Kegiatan : Operational Layanan Rumah Sakit  
Pekerjaan : Belanja Ded Rehab Ruangan Isolasi VIP  
Lokasi : Painan  
Tahun : 2021

## DAFTAR GAMBAR

| NO. | JUDUL GAMBAR                                  | SKALA  |
|-----|-----------------------------------------------|--------|
| 1.  | DETAIL PINTU P1                               | 1 : 20 |
| 2.  | DETAIL PINTU P2                               | 1 : 20 |
| 3.  | DETAIL PINTU P3                               | 1 : 20 |
| 4.  | WASHTAFEL DINDING GERMANY BRILLIANT GBW WA002 | 1 : 5  |
| 5.  | PERLENGKAPAN WASHTAFEL                        | 1 : 5  |
| 6.  | AC 1/2 PK PANASONIC                           | NTS    |
| 7.  | AC 1 PK PANASONIC                             | NTS    |

KETERANGAN

PEKERJAAN

REHAB RUANGAN ISOLASI VIP

LOKASI

RSUD Dr. M. Zaki  
PANGKALAN

Dibuat oleh :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN  
(KPA)

dr. REYANTIS CAPANAY  
NIP. 19780102340701210

Dibuat oleh :

KONSULTAN PERENCANA  
CV. JEKA STRA CONSULTANT

JEEVI WILAS SAPUTRA, ST  
Dibuat oleh

KONSULTAN PERENCANA

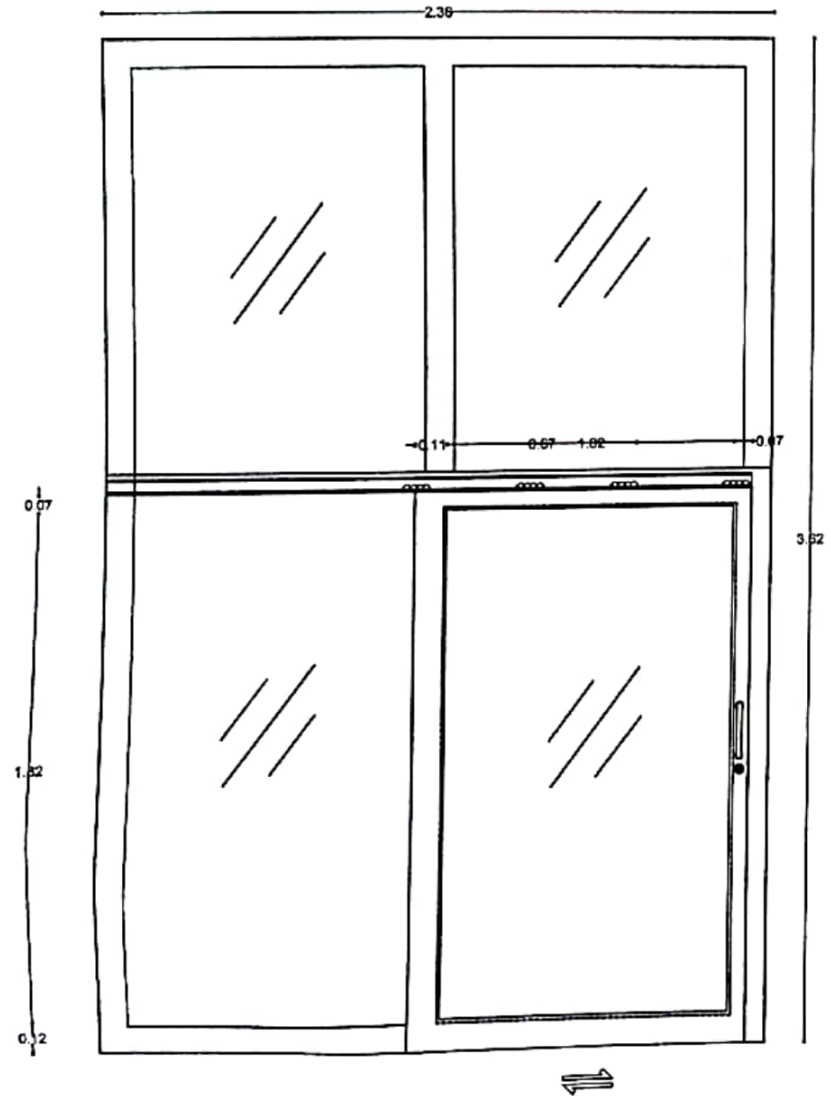


Building Without Planning is Like  
Giving Fruits to a Tiger



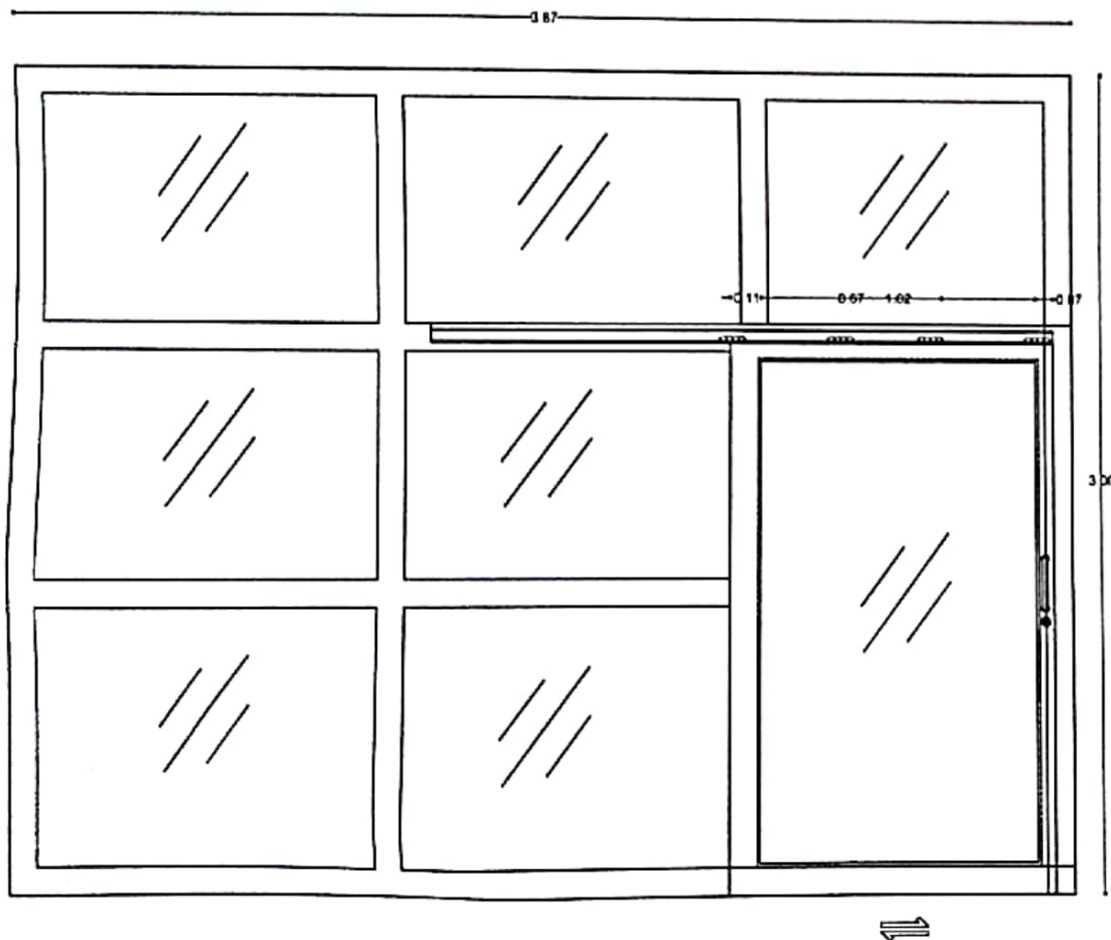
| TANGGAL      | NO/JML LEMBAR | KODE GAMBAR |
|--------------|---------------|-------------|
| AGUSTUS 2021 | 1 / 7         |             |

| PINTU P1      | JMLAH : 2 BUAH                                                                                                                                                                                            |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KLISEN        | ALUMINIUM ALEXINDO POWDER COATING PUTIH<br>- PROFIL OPEN BACK 4"<br>- COVER ALUMINIUM                                                                                                                     |
| REL           | REL SLIDING D5 DEKSON PANJANG 340 cm                                                                                                                                                                      |
| DAUN PINTU    | ALUMINIUM ALEXINDO POWDER COATING PUTIH<br>PROFIL RANGKA DAUN PINTU<br>- PROFIL AMBANG TEGAK<br>- PROFIL AMBANG DATAR BAWAH + CEMLOKAN AMBANG DATAR<br>- PROFIL AMBANG DATAR ATAS + CEMLOKAN AMBANG DATAR |
| 18 DAUN PINTU | + 1 DANDOL KACA BENING TEBAL 8 mm<br>+ FINISHING PORCHAY SEALANT                                                                                                                                          |
| HANDLE PINTU  | 1 PASANG 1 HANDLE DEKSON HDL AL 101 (2RAK) WH                                                                                                                                                             |
| LID CHASE     | 1 BUAH SLIDING DEKSON MTS SLID DL 80X50 S35                                                                                                                                                               |
| CYLINDER KEY  | 1 BUAH CYLINDER DEKSON CLYDC DL 80 mm SN / PB                                                                                                                                                             |
| AKSESORIS     | BUSA DAUN PINTU                                                                                                                                                                                           |



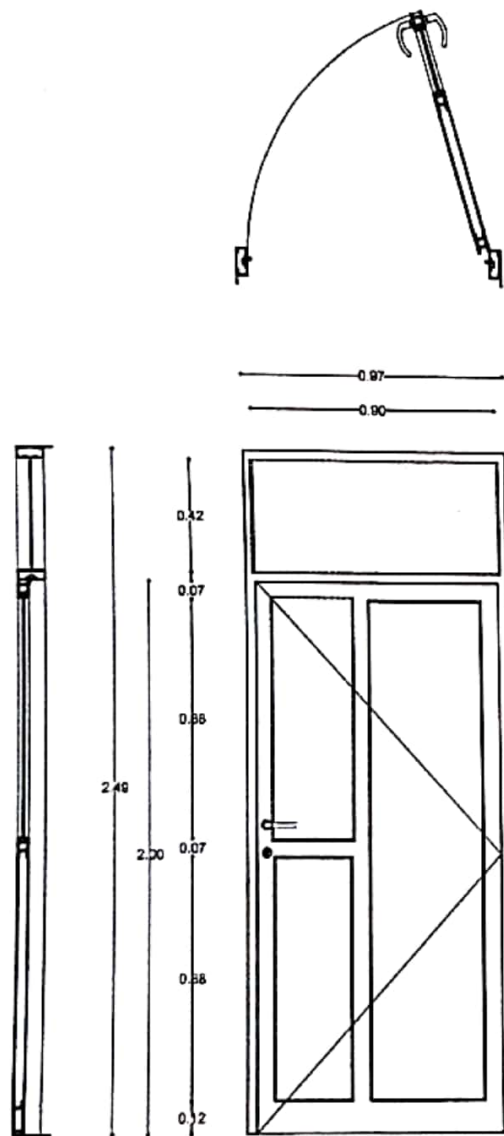
DETAIL PINTU P1  
SKALA 1 : 20

| PINTU D2       | BUMAH / TELUK                                                                                                                                                                                                |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MUSEN          | ALUMINUM ALEXENDO POWDER COATING PUTIH<br>PROFIL OPEN BACK 4"<br>COVER ALUMINUM                                                                                                                              |
| REL            | REL SLIDING 01 DOKTER PANGBANG 340 mm                                                                                                                                                                        |
| DALIN PINTU    | ALUMINUM ALEXENDO POWDER COATING PUTIH<br>PROFIL BANGKUA DALIN PINTU<br>- PROFIL AMBANG TEGAS<br>- PROFIL AMBANG DATAR BAWAH + CECILONAN AMBANG DATAR<br>- PROFIL AMBANG DATAR ATAS + CECILONAN AMBANG DATAR |
| PE DALIN PINTU | - 1 PAKET KACA BENING TOTAL 1 mm<br>- FINISH BING PORDAT SEALANT                                                                                                                                             |
| HANDLE PINTU   | 1 PASANG HANDLE DOKTER HIL AL 115 (SAG) 1/1                                                                                                                                                                  |
| LOCKWARE       | 1 BUAH BLOKING DOKTER MTS FLD DL 1150 1/1                                                                                                                                                                    |
| CYLINDER NEW   | 1 BUAH CYLINDER DOKTER DLY DC DL 1150 mm 1/1                                                                                                                                                                 |
| ACCESSORI      | BUSA DALIN PINTU                                                                                                                                                                                             |



DETAIL PINTU P2  
SKALA 1 : 20

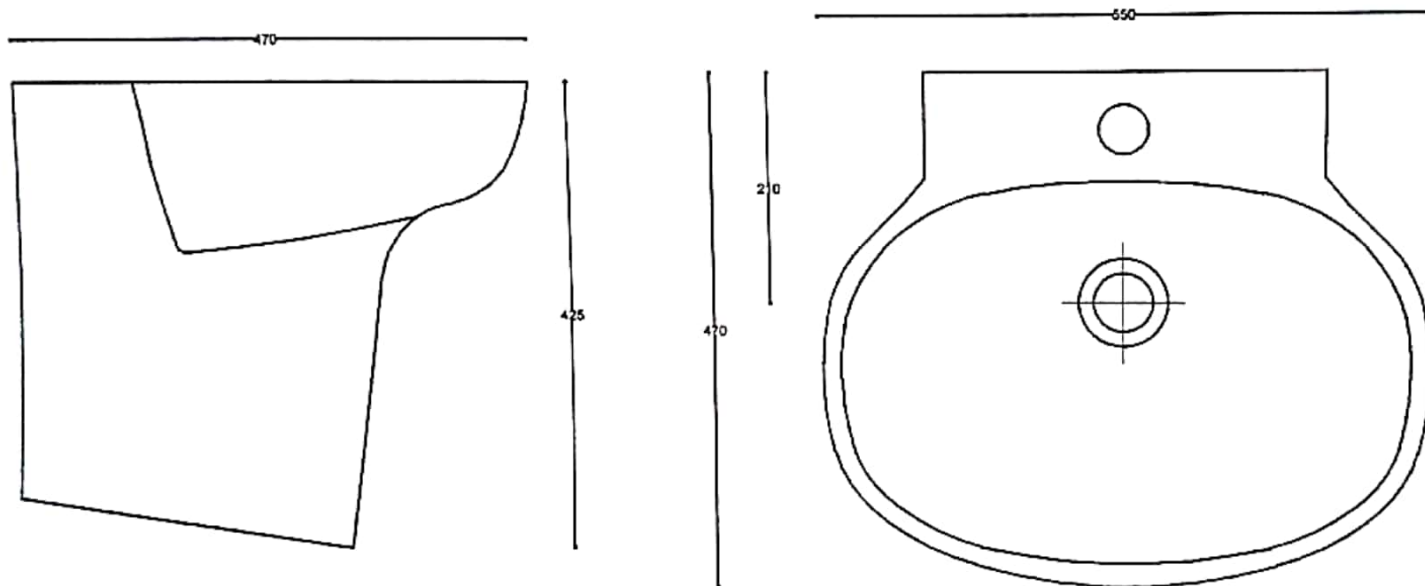
|                                                                                                                                                                                    |              |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
|  PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN SELAYAR<br>DINAS KEMUKHAMATAN<br>KUALITAS MELAKUKAN KEMUKHAMATAN |              |             |
| KETERANGAN                                                                                                                                                                         |              |             |
| PEKERJAAN                                                                                                                                                                          |              |             |
| REHAB RUANGAN ISOLASI VII                                                                                                                                                          |              |             |
| LOKASI                                                                                                                                                                             |              |             |
| RSUD Dr. M. Zaki PAJANAN                                                                                                                                                           |              |             |
| Disahkan Oleh :                                                                                                                                                                    |              |             |
| KUASA PENGGUNA ANGGARAN (KPA)<br><br>dr. REYANUS CAPANAY<br>NIP. 1978011319903210                                                                                                  |              |             |
| Disetujui Oleh :                                                                                                                                                                   |              |             |
| KONSULTAN PERENCANA<br>CV. IKASTRO CONSULTANT<br><br>JEFVI WILAS SAPUTRA, ST<br>Insinyur      |              |             |
| KONSULTAN PERENCANA                                                                                                                                                                |              |             |
|  Building Without Planning Is Like<br>Giving Fruits to a Tiger                                |              |             |
|                                                                                               |              |             |
| TANGGAL                                                                                                                                                                            | NO/ML/LEMBAR | KODE GAMBAR |
| AGUSTUS 2021                                                                                                                                                                       | 2/7          |             |



| PINTU P3              |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| JMLAH : 1 BUAH        |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| UKURAN OPENING LANTAI | Tinggi : 2.49 m (Diturunk dari permukaan finishing lantai)<br>Lebar : 0.91 m                                                                                                                                                                                                             |
| KUTEN                 | ALUMINIUM ALEXINDO POWDER COATING PUTIH<br>- PROFIL M 4"<br>- TUTUP OPEN BACK<br>- TATAPAN PINTU - KARET<br>- KUSN ATAS PROFIL OPEN BACK 4"                                                                                                                                              |
| DAUN PINTU            | ALUMINIUM ALEXINDO POWDER COATING PUTIH<br>PROFIL RANGKA DAUN PINTU<br>- PROFIL AMBANG TEGAK<br>- PROFIL AMBANG DATAR BAWAH - CELOKAN AMBANG DATAR<br>- PROFIL AMBANG DATAR TENGAH - CELOKAN AMBANG DATAR<br>- PROFIL AMBANG DATAR ATAS - CELOKAN AMBANG DATAR                           |
| ISI DAUN PINTU        | - 1 PANEL KACA BENING TEBAL 5 mm UKURAN 81 cm x 90 cm<br>- 1 PANEL MULTILAY TEBAL 9 mm LARIS HPL TACO OAKLAND<br>CASCADE TH 909 / UKURAN 33 cm x 94 cm<br>- 1 PANEL MUR TIDAK TEBAL 9 mm LARIS HPL TACO OAKLAND<br>CASCADE TH 909 / UKURAN 48 cm x 98 cm<br>- FINISHING PERDEKAT SEALANT |
| ISI DOUVENLIGHT       | 1 PANEL KACA BENING TEBAL 5 mm UKURAN 93 cm x 41.5 cm<br>FINISHING PERDEKAT SEALANT                                                                                                                                                                                                      |
| ENGSEL PINTU          | 3 BUAH ENGSEL DEXSON ESS DL 4x4x7mm 303 303                                                                                                                                                                                                                                              |
| HANDLE PINTU          | 1 PASANG HANDLE DEXSON LHTR 0317 303                                                                                                                                                                                                                                                     |
| LOCKCASE              | 1 BUAH DEXSON MTS IL DL 82x45 303                                                                                                                                                                                                                                                        |
| CYLINDER KEY          | 1 BUAH CYLINDER DEXSON CLV DCL 60 mm 94 / P3                                                                                                                                                                                                                                             |
| AKSESORI              | BUSA DAUN PINTU                                                                                                                                                                                                                                                                          |

DETAIL PINTU P3  
SKALA 1 : 20

|                                                                                                                                                                               |                |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
|  PEMERINTAH KABUPATEN PEMER SELATAN<br>DINAS KESKUALAHAN<br>KAWAHI KAWAHI KAWAHI           |                |             |
| KETERANGAN                                                                                                                                                                    |                |             |
| PEKERJAAN                                                                                                                                                                     |                |             |
| REHAB RUANGAN ISOLASI                                                                                                                                                         |                |             |
| LOKASI                                                                                                                                                                        |                |             |
| RSUD Dr. M. Zaki<br>PALMAN                                                                                                                                                    |                |             |
| Disahkan Oleh :                                                                                                                                                               |                |             |
| KELASA PENGGUNA ANGGARAN<br>(KPA)                                                                                                                                             |                |             |
| dr. REYANTIS CAPANAY<br>NIP. 197012345678                                                                                                                                     |                |             |
| Disahkan Oleh :                                                                                                                                                               |                |             |
| KONSULTAN PERENCANA<br>CV. JERASAK KONSULTANT<br><br>JEFVI WIKAS SAPUTRA, ST<br>Direktur |                |             |
| KONSULTAN PERENCANA                                                                                                                                                           |                |             |
|  Building Without Planning is Like<br>Giving fruits to a Tiger                           |                |             |
|                                                                                          |                |             |
| TANGGAL                                                                                                                                                                       | NO. JML LEMBAR | KODE GAMBAR |
| AGUSTUS 2021                                                                                                                                                                  | 3 / 7          |             |



**WASHTAFEL DINDING GERMANY BRILLIANT GBW WA002**

SKALA 1 : 5

**KETERANGAN**

PEKERJAAN

REHAB RUANGAN ISOLASI VIP

LOKASI

RSUD Dr. M. Zaki  
PADJARAN

Dibuat oleh :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN  
(KPA)

dr. REYANTIS CAPANAY  
NIP. 19780122070210

Dibuat oleh :

KONSULTAN PERENCANA  
CV. JEKASTRA CONSULTANT

JEVI WIDIAS SAPUTRA, ST  
Ditandatangani

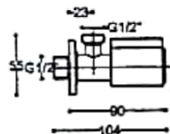
KONSULTAN PERENCANA



Building Without Planning its Like  
Giving fruits to a Tiger

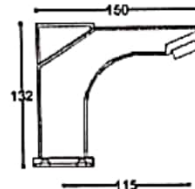


| TANGGAL      | NO. DIL. LEMBAR | KOOL<br>GAMBAR |
|--------------|-----------------|----------------|
| AGUSTUS 2021 | 4/7             |                |



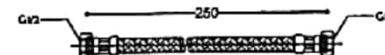
**STOP VALVE GBN2LW**

SKALA 1 : 5



**AUTOMATIC FAUCET GERMANY BRILLIANT  
GBV C03**

SKALA 1 : 5



**PIPA ELASTIS TOTO T025005**

SKALA 1 : 5

**KETERANGAN**

PEKERJAAN

REHAB RUANGAN ISOLASI VIP

LOKASI

RSUD Dr.M.Zaki  
PADMAN

Dibuat oleh :

KUASA PENGGUNA ANGGARAN  
(KPA)

dr. REYANTIS CAPANAY  
NIP. 19781102207112107

Dibuat oleh :

KONSULTAN PERENCANA  
CV. JEKA STRA CONSULTANT

JEFVI WINAS SAPUTRA, ST  
Dokumentasi

KONSULTAN PERENCANA



Building Without Planning its Like  
Giving Fruits to a Tiger



TANGGAL

AGUSTUS 2021

NO JML LEMBAR

5 / 7

KODE  
CAMBAR

> Air Conditioners > Single Split

# Standard Non-Inverter CS/CU-YN5WKJ

|                                           |        |              |             |
|-------------------------------------------|--------|--------------|-------------|
| Model                                     |        | Unit Indoor  | CS - YN5WKJ |
|                                           |        | Unit Outdoor | CU - YN5WKJ |
| Kapasitas Pendinginan                     |        | KW           | 1,47        |
|                                           |        | Btu/h        | 5,060       |
| Konsumsi Daya                             |        | W            | 240         |
| Tingkat Sirkulasi                         |        | m            | 1000        |
| EER                                       |        | Btu/W        | 11,53       |
| Dimensi (Indoor/Outdoor)                  | Tinggi | mm           | 260 (400)   |
|                                           | Lebar  | mm           | 790 (850)   |
|                                           | Tebal  | mm           | 260 (230)   |
| Panjang Pipa                              | (Max)  | m            | 20          |
| Berat Pipa                                | (Max)  | m            | 10          |
| Panjang Pipa Tanpa Pemotongan Refrigerant | (Max)  | m            | 7,5         |
| Ukuran Pipa                               | Cat    | mm           | 8 6,35      |
|                                           |        | inch         | 1/4         |
|                                           | Gas    | mm           | 8 9,52      |
|                                           |        | inch         | 3/8         |

AC 1/2 PK PANASONIC  
NTS

|                                                                                                                                                     |                |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|
| PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN<br>DINAS KESUKSESAN<br>DIKEMUKAKAN PERSAMAAN KEMAJUAN                                                          |                |             |
| KETERANGAN                                                                                                                                          |                |             |
| PEKERJAAN                                                                                                                                           |                |             |
| REHAB RUANGKUN ISOLASI VTP                                                                                                                          |                |             |
| LOKASI                                                                                                                                              |                |             |
| RSUD Dr.M.Zain<br>PAINDAN                                                                                                                           |                |             |
| Disahkan Oleh:                                                                                                                                      |                |             |
| KEJASA PENGUNA ANGGARAN<br>(KPA)                                                                                                                    |                |             |
| dr. REYANTIS CAPANAY<br>NIP. 19780112200705200                                                                                                      |                |             |
| Dibuat Oleh:                                                                                                                                        |                |             |
| KONSULTAN PERENCANA<br>CV. JEKASTRA CONSULTANT                                                                                                      |                |             |
| JEFVI WIKAS SAPUTRA, ST<br>Direktur                                                                                                                 |                |             |
| KONSULTAN PERENCANA                                                                                                                                 |                |             |
|  Building Without Planning is Like<br>Giving Fruits to a Tiger |                |             |
|                                                                |                |             |
| TANGGAL                                                                                                                                             | NO. JML LEMBAR | KODE GAMBAR |
| AGUSTUS 2021                                                                                                                                        | 6/7            |             |

Air Conditioners Single Split  
**Standard Non-Inverter CS/CU-YN9WKJ**



|                                          |              |             |
|------------------------------------------|--------------|-------------|
| Model                                    | Unit Indoor  | CS - YN9WKJ |
|                                          | Unit Outdoor | CU - YN9WKJ |
| Kapasitas Pendinginan                    | W            | 2.64        |
|                                          | Btu/h        | 9.000       |
| Konsumsi Daya                            | W            | 800         |
| Tingkat Bintang                          | *            | ★★★★        |
| EER                                      | Btu/h        | 10.75       |
| Dimensi (Indoor/Outdoor)                 | Tinggi       | mm (490)    |
|                                          | Lebar        | mm (850)    |
|                                          | Tebal        | mm (230)    |
| Panjang Pipa                             | (Max)        | m 20        |
| Eleven Pipa                              | (Max)        | m 10        |
| Panjang Pipa Tanpa Penambahan Refrigeran | (Max)        | m 7.5       |
| Ukuran Pita                              | Cat          | mm 0.9 35   |
|                                          | inch         | 1/4         |
|                                          | Gas          | mm 0.9 52   |
|                                          | inch         | 3/8         |

AC 1 PK PANASONIC  
 NTS

**KETERANGAN**

PEKERJAAN

REHABRUGANGAN BOLA RUMAH

LOKASI

RSUD DE MZAN  
 PAMON

Disahkan Oleh :

KUASA PENGUNA ANGGARAN  
 (KPA)

Dr. REYANTIS CAPANAY  
 NIP. 1980020408200

Disahkan Oleh :

KONSULTAN PERENCANA  
 CV. JEJATI CONSULTANT

JEJATI WIKAS SAPUTRA, ST  
 Disahkan

KONSULTAN PERENCANA



Building Without Planning is Like  
 Growing Fruits to a Taper



| TANGGAL      | NO. DAFTAR | SPOT<br>GAMBAR |
|--------------|------------|----------------|
| AGUSTUS 2021 | 7/7        |                |