



PEMERINTAH KABUPATEN PESIR SELATAN
DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

Jl. H. Agus Salim Telp. (0756) 21602 Fax. (0756) 21502 Painan



DOKUMEN KONTRAK

DATA KONTRAK :

NOMOR : 420/04/SPK-APBD/DPK-PAUD/VI/2021
TANGGAL : 07 Juni 2021
KEGIATAN : Pembangunan Gedung, Ruang Kelas, Ruang Guru
PEKERJAAN : Pembangunan Unit Sekolah Baru
LOKASI : Kecamatan Lengayang
NILAI KONTRAK : Rp. 180,696.000 (Seratus Delapan Puluh Juta Enam Ratus Sembilan Puluh Enam Ribu Rupiah)
PELAKSANAAN : 90 (Sembilan puluh) hari Kalender



PELAKSANA :

CV. ALYRA



PEMERINTAH KABUPATEN PESIR SELATAN
DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

Jl. H. Agus Salim Telp. (0756) 21602 Fax. (0756) 21502 Painan

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)	SATUAN KERJA	:	DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
Halaman 1 Dari 2 Halaman			
	NOMOR & TGL SPK	:	420/04/SPK-APBD/DPK-PAUD/VI/2021 07 Juni 2021
Paket Pekerjaan Pembangunan Unit Sekolah Baru	NOMOR & TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG	:	420/ 3 /UPPL/PPBJ-DPK.01/V/2021 28 Mei 2021
	NOMOR & TGL BAHPL	:	420/ 3 /BAHPL/PPBJ-DPK.01/VI/2021 3 Juni 2021

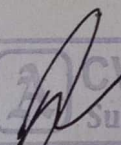
Sumber dana : Dibebankan atas DPA SKPD 1.01.1.01.01.04.2.01.02 tanggal 30 Desember 2020 untuk mata anggaran Kegiatan Pembangunan Gedung, Ruang Kelas, Ruang Guru

Waktu Pelaksanaan : 90 (Sembilan puluh) hari kalender

NO.	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME TOTAL	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	JUMLAH BAGIAN (Rp.)
I	Pembangunan Unit Sekolah Baru					
1	PEKERJAAN PERSIAPAN			JUMLAH		Rp 4.536.193,50
1	Papan Nama Proyek	Bh	1,00	Rp 300.000,00	Rp 300.000,00	
2	Pengukuran dan Pemasangan Bouwplank	M1	34,00	Rp 86.559,00	Rp 2.943.006,00	
3	Pembersihan Lapangan dan Perataan	M2	71,25	Rp 18.150,00	Rp 1.293.187,50	
II	PEKERJAAN PONDASI BATU KALI			JUMLAH		Rp 37.925.504,76
1	Pek. Galian Tanah Biasa	M3	11,70	Rp 89.925,00	Rp 1.052.122,50	
2	Pek. Urugan Pasir Tbl. 5 cm	M3	2,34	Rp 161.370,00	Rp 377.605,80	
3	Pek. Aanstampang / Batu Kosong	M3	9,36	Rp 412.879,50	Rp 3.864.552,12	
4	Pek. Pasangan Batu Kali Spesi 1Pc : 4Ps	M3	27,89	Rp 825.797,50	Rp 23.027.363,29	
5	Timbunan Tanah Didatangkan	M3	67,84	Rp 141.570,00	Rp 9.603.861,05	
III	PEKERJAAN STRUKTUR BETON BERTULANG			JUMLAH		Rp 25.764.551,37
1.	Pek. Sloof Uk. 13 x 18 Cm (SL)					
a.	Bekisting Sloof	M2	13,36	Rp 242.517,00	Rp 3.239.057,05	
b.	Pembesian	Kg	150,84	Rp 17.188,05	Rp 2.592.667,74	
c.	Beton K-175	M3	0,87	Rp 937.879,64	Rp 814.210,83	
2.	Pek. Kolom Struktur Uk. 13 x 13 Cm (K1)					
a.	Bekisting Kolom	M2	7,03	Rp 403.023,50	Rp 2.833.416,41	
b.	Pembesian	Kg	116,30	Rp 17.188,05	Rp 1.998.986,17	
c.	Beton K-175	M3	0,46	Rp 937.879,64	Rp 428.588,49	
3.	Pek. Kolom Struktur Uk. 15 x 25 Cm (K2)					
a.	Bekisting Kolom	M2	8,11	Rp 403.023,50	Rp 3.269.326,63	
b.	Pembesian	Kg	51,22	Rp 17.188,05	Rp 880.323,79	
c.	Beton K-175	M3	0,38	Rp 937.879,64	Rp 356.628,73	
4.	Pek. Balok Uk. 13 x 18 Cm (B1)					
a.	Bekisting Balok	M2	14,00	Rp 412.923,50	Rp 5.782.580,69	
b.	Pembesian	Kg	157,96	Rp 17.188,05	Rp 2.715.050,50	
c.	Beton K-175	M3	0,91	Rp 937.879,64	Rp 853.714,32	
IV	PEKERJAAN DINDING			JUMLAH		Rp 24.825.337,10
1.	Pek. Pasangan Dinding Bata Tebal 1/2 Batu Spesi 1Pc : 4Ps	M2	66,89	Rp 143.341,00	Rp 9.588.222,83	
2.	Pek. Plesteran Spesi 1Pc : 4Ps. Tebal 15mm	M2	133,78	Rp 70.445,10	Rp 9.424.286,37	
3.	Pek. Acian	M2	133,78	Rp 43.450,00	Rp 5.812.827,90	
V	PEKERJAAN KUZEN, PINTU, JENDELA DAN VENTILASI			JUMLAH		Rp 9.042.542,39
1	Pek. Kuzen Pintu, Jendela dan Ventilasi	M3	0,34	Rp 7.282.550,00	Rp 2.463.868,73	
2	Pek. Pintu Panil	M2	1,68	Rp 692.450,00	Rp 1.163.316,00	
3	Pek. Jendela Kaca Rangka Kayu	M2	8,24	Rp 467.940,00	Rp 3.855.357,66	
4	Pek. Pasang Kunci Tanam	Bh	1,00	Rp 250.000,00	Rp 250.000,00	
5	Pek. Pasang Engsel Pintu	Bh	3,00	Rp 20.000,00	Rp 60.000,00	
6	Pek. Pasang Grendel Pintu	Bh	2,00	Rp 20.000,00	Rp 40.000,00	
7	Pek. Pasang Engsel Jendela	Bh	22,00	Rp 15.000,00	Rp 330.000,00	
8	Pek. Pasang Kait Angin Jendela	Bh	22,00	Rp 15.000,00	Rp 330.000,00	
9	Pek. Pasang Tangan-tangan Jendela	Bh	11,00	Rp 10.000,00	Rp 110.000,00	
10	Pek. Pasang Grendel Jendela	Bh	22,00	Rp 20.000,00	Rp 440.000,00	

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT	VOLUME TOTAL	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)	JUMLAH BAGIAN (Rp.)
VI	PEKERJAAN ATAP			JUMLAH		Rp 22.063.449,99
1	Pek. Kuda - kuda Kayu K1	M3	0,73	Rp 6.217.420,00	Rp 4.513.565,29	
2	Pek. Gording Kayu 5/10 Cm (K1)	M3	0,65	Rp 7.620.195,00	Rp 4.952.364,73	
3	Pek. Atap Seng Gelombang (Warna)	M2	115,80	Rp 77.627,00	Rp 8.989.517,11	
4	Pek. Perabung Atap	M1	23,00	Rp 54.004,50	Rp 1.242.103,50	
5	Pek. Lisplank Kayu	M1	39,12	Rp 60.478,00	Rp 2.365.899,36	
VII	PEKERJAAN PLAFOND			JUMLAH		Rp 8.621.503,72
1.	Pek. Rangka Plafond Kayu Uk. 5/7 cm, Jarak / Grid 60 x 60	M2	46,58	Rp 126.335,00	Rp 5.884.684,30	
2.	Pek. Plafond Triplek Tebal 4mm	M2	46,58	Rp 49.934,50	Rp 2.325.949,01	
3.	Pasangan List Profil Plafond Kayu	M1	15,74	Rp 26.108,50	Rp 410.870,41	
VIII	PEKERJAAN LANTAI			JUMLAH		Rp 20.279.374,21
1	Pek. Pasir Urug Tbl. 5 Cm	M3	3,01	Rp 161.370,00	Rp 486.369,18	
2	Pek. Cor Beton Mutu K-175 Tbl. 7 Cm	M3	4,45	Rp 937.879,64	Rp 4.175.702,78	
3	Pek. Lantai Keramik Licin Uk. 40 x 40 Cm	M2	46,58	Rp 257.262,50	Rp 11.983.287,25	
4	Pek. Lantai Keramik Kasar Uk. 40 x 40 Cm	M2	14,00	Rp 259.572,50	Rp 3.634.015,00	
IX	PEKERJAAN PENGECATAN			JUMLAH		Rp 6.610.633,88
1	Pek. Pengecatan Lisplank dengan Cat Minyak	M2	10,76	Rp 34.628,00	Rp 372.528,02	
2	Pek. Pengecatan Dinding dengan Cat Air	M2	133,78	Rp 25.753,75	Rp 3.445.388,18	
3	Pek. Pengecatan Kusen, Pintu, Jendela dan Ventilasi dengan Cat Air	M2	49,38	Rp 34.628,00	Rp 1.709.930,64	
4	Pek. Pengecatan Plafond dengan Cat Air	M2	46,58	Rp 23.245,75	Rp 1.082.787,04	
X	PEKERJAAN PERLENGKAPAN DALAM			JUMLAH		Rp 4.600.000,00
1	Kursi Anak	Bh	10,00	Rp 150.000,00	Rp 1.500.000,00	
2	Meja Anak	Bh	10,00	Rp 150.000,00	Rp 1.500.000,00	
3	Meja Guru	Bh	1,00	Rp 500.000,00	Rp 500.000,00	
4	Papan Tulis	Bh	1,00	Rp 300.000,00	Rp 300.000,00	
5	Rak Kayu	Bh	1,00	Rp 800.000,00	Rp 800.000,00	
TOTAL						Rp 164.269.090,91
(A) Jumlah Harga Pekerjaan (termasuk Biaya Umum dan Keuntungan)						Rp 164.269.090,91
(B) Pajak Pertambahan Nilai (PPN) = 10 % x (A)						Rp 16.426.909,09
(C) Jumlah = (A) + (B)						Rp 180.696.000,00
(D) Pembulatan						Rp 180.696.000,00
Terbilang : Seratus Delapan Puluh Juta Enam Ratus Sembilan Puluh Enam Ribu Rupiah						
INSTRUKSI KEPADA PENYEDIA: Penagihan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima. Jika pekerjaan tidak dapat diselesaikan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan karena kesalahan atau kelalaian penyedia maka penyedia berkewajiban untuk membayar denda kepada PPK sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari nilai SPK sebelum PPN setiap hari kalender keterlambatan. Selain tunduk kepada ketentuan dalam SPK ini, penyedia berkewajiban untuk mematuhi Standar Ketentuan dan Syarat Umum SPK terlampir.						

Pihak Kedua
CV. ALYRA


CV. ALYRA
Sutera - Pessel
Desrianto
Direktur

Pihak Pertama
Kuasa Pengguna Anggaran,

