

**DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN
PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
KABUPATEN PESIR SELATAN**



**LKPj
(LAPORAN KETERANGAN
PERTANGGUNGJAWABAN)**

TAHUN ANGGARAN 2017



B. REALISASI PROGRAM DAN KEGIATAN

B.I Urusan perumahan rakyat dan kawasan permukiman dilaksanakan dengan 9 Program dan 46 Kegiatan dengan total anggaran sebesar Rp. 16.142.328.650,- terealisasi sebesar Rp. 14.858.822.725,- (92,05%) dengan rincian realisasi pelaksanaan program dan kegiatan sebagai berikut:

I. DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN

a. Program Pelayanan Administrasi Perkantoran

Program Pelayanan Administrasi Perkantoran dianggarkan sebesar Rp. 1.567.396.300,- dan realisasi sebesar 1.406.263.046,- (89,72%), yang ditunjang dengan 10 (sepuluh) kegiatan. Hasil program terlaksananya menyediakan kebutuhan dalam proses kelancaran Administrasi dan Pelayanan di Kantor. Tujuan program untuk menyediakan kebutuhan kantor dalam rangka mempercepat proses kelancaran Administrasi dan Pelayanan di Kantor. Manfaat program lancarnya aparatur dalam pelaksanaan administrasi perkantoran.

b. Program Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur

Program Peningkatan Sarana Dan Prasarana Aparatur pagu anggaran Rp. 2.686.302.900,- realisasi Rp. 2.462.060.393,- (91,65%), yang ditunjang dengan 7 (tujuh) kegiatan. Hasil program terpeliharanya sarana dan prasarana aparatur. Tujuan program untuk memenuhi Sarana dan Prasarana perkantoran, sehingga proses pekerjaan dapat berjalan dengan baik dan efisien. Manfaat program terpenuhinya kebutuhan aparatur dalam melaksanakan tugas kebutuhan kantor dan operasional pelayanan kemasyarakat.

c. Program Peningkatan Disiplin Aparatur

Program Peningkatan Disiplin Aparatur dengan anggaran Rp. 3.000.000,- realisasi Rp. 3.000.000,- (100%), yang ditunjang dengan 1 (satu) kegiatan. Hasil program pakainan dinas aparatur. Tujuan program untuk peningkatan disiplin aparatur pegawai negeri sipil. Manfaat program meningkatnya disiplin aparat.

d. Program Peningkatan kapasitas Sumber daya Aparatur

Program Peningkatan kapasitas Sumber daya Aparatur dengan anggaran Rp. 45.000.000,- realisasi Rp. 44.300.000,- (98,44%), yang ditunjang dengan 1 (satu) kegiatan. Hasil program terlaksananya peningkatkan pengetahuan dan wawasan aparatur. Tujuan program untuk peningkatan kapasitas aparatur pegawai negeri sipil. Manfaat program mempercepat pelayanan aparatur ke masyarakat.

e. Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan

Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan dengan anggaran Rp. 129.992.250,- realisasi Rp. 105.344.650,- (81,04%), yang ditunjang dengan 2 (dua) kegiatan. Hasil program terlaksananya pelaporan dan penyusunan anggaran dinas. Hasil

pelaporan dan perencanaan anggaran. Tujuan program untuk memonitoring, evaluasi, dan pelaporan. Manfaat program adanya keselarasan antara perencanaan kabupaten propinsi dan pusat.

f. Program Pengembangan Perumahan

Program Pengembangan Perumahan didukung oleh anggaran sebesar Rp. 3.142.839.450,- realisasi Rp. 2.463.665.086,- (78,39%), yang ditunjang dengan 8 (delapan) kegiatan yaitu:

- (a) Pematangan Lahan lokasi Rumah Tapak (2 dokumen dan 3 pkt pematangan lahan)
- (b) Validasi Data Rumah Tidak Layak huni (data)
- (c) Pembangunan jalan Minapolitan Mandeh (Lanjutan) (192 m)
- (d) Rehab Rumah Tidak Layak Huni (28 unit)
- (e) Bantuan Jamban (WC) Masyarakat Kecamatan Koto XI Tarusan (79 unit)
- (f) Penunjang Kegiatan Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Tahun 2017
- (g) Pematangan Lahan Lokasi Pendaratan Terbang Layang (1 pkt)
- (h) Feseability Study Rumah Khusus Kawasan Nelayan Kecamatan Koto XI Tarusan

Hasil program Pematangan lahan untuk lokasi rumah tapak sebanyak 3 pkt, Pembangunan Jalan 192 m, RTLH 28 Unit, WC 79 Unit dan pematangan lahan lokasi pendataran terbang layang 1 pkt. Tujuan program untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat, terutama masyarakat berpenghasilan rendah (MBR) . Manfaat program berkurangnya jumlah RTLH

g. Program Lingkungan Sehat Perumahan

Program Lingkungan Sehat Perumahan didukung oleh anggaran sebesar Rp. 8.118.874.700,- realisasi Rp. 7.954.951.500,- (97,98%), yang ditunjang dengan 15 (lima belas) kegiatan yaitu:

- (a) Pembangunan dan Pemeliharaan Drainase Perumahan Permukiman (1.076 m)
- (b) Koordinasi Pengawasan dan Pengendalian Pelaksanaan Kebijakan Tentang Pembangunan Perumahan
- (c) Pembangunan Drainase Kec. Koto XI Tarusan (140 m)
- (d) Pembangunan Drainase Kec. Bayang (1.086 m)
- (e) Pembangunan Drainase Kec. IV Jurai (1.183,34 m)
- (f) Pembangunan Drainase Kec. Batang Kapas (668 m)
- (g) Pembangunan Drainase Kec. Sutera (2.340,5 m)
- (h) Pembangunan Drainase Kec. Lengayang (1.704 m)
- (i) Pembangunan Drainase Kec. Ranah Pesisir (385 m)
- (j) Drainase Timbulun kenag. Rawang - Timbulun (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017) (198,6 m)
- (k) Kelanjutan Drainase se - Kota Painan (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017) (90 m)

- (l) Pembuatan Drainase Koto Nan Tigo Surantiah Kec. Sutura Kab. Pesisir Selatan (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017) (141 m)
- (m) Drainase Lubuak Buaya Kenag. Air Haji Tenggara Kec. Linggosari Baganti Kab. Pesisir Selatan (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017) (107 m)
- (n) Pembangunan Drainase Kawasan Kumuh (216 m)
- (o) Pengadaan PSU (Prasarana dan Sarana Utilitas Umum Perumahan) (652 m)

Hasil program Pembangunan saluran drainase/gorong-gorong pada tahun 2017 sepanjang 8.330 m dan Pengadaan PSU 652 m. Tujuan program mewujudkan permukiman yang sehat, aman, harmonis dan berkelanjutan.. Manfaat program berkurangnya kawasan kumuh di permukiman.

h. Program Pengembangan dan Pengelolaan Jaringan Irigasi Dan Jaringan Pengairan Lainnya

Program Pengembangan dan Pengelolaan Jaringan Irigasi Dan Jaringan Pengairan Lainnya didukung oleh anggaran sebesar Rp.433.923.050,- realisasi Rp. 404.243.050,- (93,16%), yang ditunjang dengan 1 (satu) kegiatan (a) Pembangunan Jaringan Air Bersih/Air Minum (4.081 m). Tujuan program untuk pembangunan infrastruktur air minum. Manfaat program pemenuhan kebutuhan air bersih masyarakat.

i. Program Pengembangan Pemasaran Pariwisata

Program Pengembangan Pemasaran Pariwisata dengan anggaran Rp. 15.000.000,- realisasi Rp. 14.995.000,- (99,97%), yang ditunjang dengan 1 (satu) kegiatan (a) Pelaksanaan Promosi Pariwisata. Hasil program pengembangan pemasaran pariwisata. Tujuan program untuk mengembangkan pemasaran pariwisata di pesisir selatan. Manfaat program untuk ikut serta dalam pengembangan pemasaran pariwisata

B.II Urusan Pertanahan dilaksanakan dengan 2 Program dan 8 Kegiatan dengan total anggaran sebesar Rp. 11.806.671.350,- terealisasi sebesar Rp. 3.240.260.550,- (27,44%), dengan rincian realisasi pelaksanaan program dan kegiatan sebagai berikut:

II. DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN

Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah

Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah dianggarkan sebesar Rp. 11.697.964.950,- realisasi sebesar Rp. 3.152.074.150,- (26,95%), yang ditunjang dengan 7 (tujuh) kegiatan. Hasil program terlaksananya dokumen perencanaan, persiapan dan jumlah pengadaan tanah untuk pembangunan . Tujuan program untuk menyediakan tanah untuk pembangunan. Manfaat program tersedianya tanah untuk pembangunan.

B.III Urusan Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang dilaksanakan dengan 1 Program dan 1 Kegiatan dengan total anggaran sebesar Rp. 250.000.000,- terealisasi sebesar Rp. 242.462.500,- (96,99%), dengan rincian realisasi pelaksanaan program dan kegiatan sebagai berikut:

III. DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN

a. Program Pembangunan Jalan dan Jembatan

Program Pembangunan Jalan dan Jembatan dianggarkan sebesar Rp. 250.000.000,- terealisasi sebesar Rp. 242.462.500,- (96,99%), yang ditunjang dengan 1 (satu) kegiatan (a) Pengadaan Jalan Lingkungan (652 m). Hasil program Pembangunan jalan pedesaan pada tahun 2017 sepanjang 652 m. Tujuan program memperlancar arus barang dan transportasi. Manfaat program lancarnya masyarakat membawa hasil pertanian, barang dan kendaraan.

C. PERMASALAHAN DAN SOLUSI

Dalam melaksanakan seluruh kegiatan yang ada pada Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kabupaten Pesisir Selatan pada tahun 2017 hambatan terdapat pada kegiatan fisik proyek di lapangan dan ini ditemui pada:

1. Kegiatan Pembangunan Rumah Dinas, pekerjaan Pematangan Lahan Rumah Dinas Bupati tidak dilaksanakan karena lahan belum bebas.
2. Kegiatan Pematangan Lahan Lokasi Rumah Tapak, pekerjaan pematangan lahan lokasi Rumah Tapak Kec. Sutera dan Lengayang, beserta Dokumen lingkungannya tidak dilaksanakan karena belum adanya kesesuaian lahan.
3. Feseability Study Rumah Khusus Kawasan Nelayan Kecamatan Koto XI Tarusan, karena belum adanya kesesuaian lahan.
4. Kegiatan Pelaksanaan Pengadaan Tanah pekerjaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Rumah Dinas Bupati, karena salah seorang pemilik lahan belum bersedia untuk menyerahkan tanahnya kepada pemerintah daerah. Pekerjaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Sentral IKM Perikanan karena tanah masih dalam sengketa kepemilikan. Pekerjaan Tanah untuk Sarana Pendidikan SLB Kec. Koto XI Tarusan karena tidak cukup waktu untuk memproses. Pekerjaan Pengadaan Tanah untuk pembangunan jalan dan jembatan, karena sampai akhir tahun 2017 peta bidang belum diterbitkan oleh BPN.

Solusi

Sebagai akibat dari hambatan tersebut diatas, Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan telah melakukan berbagai macam upaya diantaranya : Peluncuran dana pada kegiatan yang akan tetap dilaksanakan pada kegiatan 2018.

**LAPORAN KETERANGAN PERTANGGUNGJAWABAN (LKPj)
TAHUN ANGGARAN 2017**

A. PROGRAM DAN KEGIATAN

URUSAN :

OPD PELAKSANA : DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN

No	Program/Kegiatan	Belanja (Rp)		
		Anggaran	Realisasi	%
(4) URUSAN PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN		16.142.328.650	14.858.822.725	92,05
1 Program Pelayanan Administrasi Perkantoran		1.567.396.300	1.406.263.046	89,72
	1 Penyediaan Jasa Komunikasi, sumber daya air dan listrik	78.700.000	33.264.416	42,27
	2 Penyediaan Jasa Administrasi Keuangan	206.600.000	206.350.000	99,88
	3 Penyediaan Jasa Kebersihan Kantor	77.564.800	76.954.400	99,21
	4 Penyediaan Alat Tulis Kantor	33.137.900	33.135.800	99,99
	5 Penyediaan Barang Cetakan dan Penggandaan	23.608.600	20.085.900	85,08
	6 Penyediaan komponen instalasi listrik/penerangan bangunan kantor	54.192.000	52.789.080	97,41
	7 Penyediaan Peralatan dan Perlengkapan Kantor	666.840.000	626.821.000	94,00
	8 Penyediaan Makanan dan Minuman	46.620.000	45.027.500	96,58
	9 Rapat-rapat Koordinasi dan Konsultasi Keluar Daerah	230.558.000	217.811.950	94,47
	10 Rapat-rapat Koordinasi dan Konsultasi Dalam Daerah	149.575.000	94.023.000	62,86
2 Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur		2.686.302.900	2.462.060.393	91,65
	1 Pembangunan Rumah Dinas	1.644.087.900	1.443.584.500	87,80
	2 Pengadaan Meubiler	150.650.000	150.436.000	99,86
	3 Pembangunan Pagar dan Gerbang Kantor Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan	200.000.000	198.640.350	99,32
	4 Pemeliharaan Rutin/Berkala Gedung Kantor	350.735.000	349.335.000	99,60
	5 Pemeliharaan Rutin / Berkala Kendaraan Dinas Operasional	127.730.000	113.786.803	89,08
	6 Pemeliharaan Rutin / Berkala Peralatan gedung Kantor	13.100.000	7.737.390	59,06
	7 Rehabilitasi sedang/ berat Rumah Dinas	200.000.000	198.540.350	99,27
3 Program Peningkatan Disiplin Aparatur		3.000.000	3.000.000	100,00
	1 Pengadaan Pakaian Dinas beserta perlengkapannya	3.000.000	3.000.000	100,00
4 Program Peningkatan Kapasitas Sumber Daya Aparaur		45.000.000	44.300.000	98,44
	1 Pendidikan dan Pelatihan Formal	45.000.000	44.300.000	98,44
5 Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan Capaian Kinerja dan Keuangan		129.992.250	105.344.650	81,04
	1 Monitoring Evaluasi Dan Pelaporan	70.855.000	64.125.400	90,50
	2 Penyusunan Perencanaan Anggaran	59.137.250	41.219.250	69,70

No	Program/Kegiatan	Belanja (Rp)		
		Anggaran	Realisasi	%
6	Program Pengembangan Perumahan	3.142.839.450	2.463.665.086	78,39
1	Pematangan Lahan lokasi Rumah Tapak	1.180.860.000	679.676.550	57,56
2	Validasi Data Rumah Tidak Layak huni	129.428.300	118.436.150	91,51
3	Pembangunan jalan Minapolitan Mandeh (Lanjutan)	219.000.000	217.659.750	99,39
4	Rehab Rumah Tidak Layak Huni	740.000.000	723.642.500	97,79
5	Bantuan Jamban (WC) Masyarakat Kecamatan Koto XI Tarusan	372.986.250	372.986.250	100,00
6	Penunjang Kegiatan Bantuan Stimulan Perumahan Swadaya (BSPS) Tahun 2017	250.564.900	152.523.536	60,87
7	Pematangan Lahan Lokasi Pendaratan Terbang Layang	200.000.000	198.740.350	99,37
8	Feseability Study Rumah Khusus Kawasan Nelayan Kecamatan Koto XI Tarusan	50.000.000	-	-
7	Program Lingkungan Sehat Perumahan	8.118.874.700	7.954.951.500	97,98
1	Pembangunan dan Pemeliharaan Drainase Perumahan Permukiman	1.044.655.650	1.024.421.750	98,06
2	Koordinasi Pengawasan dan Pengendalian Pelaksanaan Kebijakan Tentang Pembangunan Perumahan	152.325.000	117.845.300	77,36
3	Pembangunan Drainase Kec. Koto XI Tarusan	149.010.000	147.480.750	98,97
4	Pembangunan Drainase Kec. Bayang	600.077.050	594.774.300	99,12
5	Pembangunan Drainase Kec. IV Jurai	1.046.591.700	1.036.032.950	98,99
6	Pembangunan Drainase Kec. Batang kapas	499.131.000	487.940.000	97,76
7	Pembangunan Drainase Kec. Sutera	1.800.000.000	1.758.137.900	97,67
8	Pembangunan Drainase Kec. Lengayang	1.527.936.850	1.504.932.200	98,49
9	Pembangunan Drainase Kec. Ranah Pesisir	299.147.450	298.400.450	99,75
10	Drainase Timbulun kenag. Rawang - Timbulun (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017)	150.000.000	148.297.650	98,87
11	Kelanjutan Drainase se - Kota Painan (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017)	200.000.000	194.959.350	97,48
12	Pembuatan Drainase Koto Nan Tigo Surantiah Kec. Sutera Kab. Pesisir Selatan (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017)	150.000.000	149.222.350	99,48
13	Drainase Lubuak Buaya Kenag. Air Haji Tenggara Kec. Linggosari Baganti Kab. Pesisir Selatan (Bantuan Keuangan Yang Bersifat Khusus Propinsi Tahun 2017)	100.000.000	97.635.600	97,64
14	Pembangunan Drainase Kawasan Kumuh	200.000.000	198.355.600	99,18
15	Pengadaan PSU (Prasarana dan Sarana Utilitas Umum Perumahan)	200.000.000	196.515.350	98,26
8	Program Pengembangan dan Pengelolaan Jaringan Irigasi Dan Jaringan Pengairan Lainnya	433.923.050	404.243.050	93,16
1	Pembangunan Jaringan Air Bersih/Air Minum	433.923.050	404.243.050	93,16
9	Program Pengembangan Pemasaran Pariwisata	15.000.000	14.995.000	99,97
1	Pelaksanaan Promosi Wisata	15.000.000	14.995.000	99,97

No	Program/Kegiatan	Belanja (Rp)		
		Anggaran	Realisasi	%
(4) URUSAN PERTANAHAN		11.806.671.350	3.240.260.550	27,44
10	Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah	11.697.964.950	3.152.074.150	26,95
1	Perencanaan Pengadaan Tanah	100.314.650	88.070.950	87,79
2	Persiapan Pengadaan Tanah	111.977.300	106.257.250	94,89
3	Pelaksanaan Pengadaan Tanah	11.133.709.300	2.781.117.800	24,98
4	Penyerahan Hasil Pengadaan Tanah	110.100.000	1.304.000	1,18
5	Pengadaan Pilar Batas Tanah	97.090.250	85.913.700	88,49
6	Sosialisasi Pengadaan Tanah bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum	50.000.000	50.000.000	100,00
7	Inventarisasi Tanah Pemerintah Daerah	94.773.450	39.410.450	41,58
11	Program Penyelesaian Konflik-Konflik	108.706.400	88.186.400	81,12
1	Fasilitasi Penyelesaian Konflik-Konflik Pertanahan	108.706.400	88.186.400	81,12
(3) URUSAN PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG		250.000.000	242.462.500	96,99
12	Program Pembangunan Jalan dan Jembatan	250.000.000	242.462.500	96,99
1	Pengadaan Jalan Lingkungan	250.000.000	242.462.500	96,99
J U M L A H		28.199.000.000	18.341.545.775	65,04

Painan, Februari 2018
Kepala Dinas Perumahan Rakyat Kawasan
Permukiman dan Pertanahan

MUKHRIDAL, SH
NIP. 19640128 199309 1 001