

**DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
KABUPATEN PESISIR SELATAN**



FINALL QUANTITY

NO. KONTRAI : 420/08/SPK-APBD/DPK-SARANA.SD/IV/2018

TANGGAL : 11 APRIL 2018

KEGIATAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU SDN 08 LUNANG

PEKERJAAN : PEMB RUANG KELAS BARU (RKB) SDN 08 LUNANG

LOKASI : KECAMATAN LUNANG

Kontraktor Pelaksana

CV. RAMAH TAMAH

**PENGAWAS DINAS PU DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN PESISIR SELATAN**

PAINAN 2018

FINAL QUANTITY

Pembangunan Ruang Kelas Baru

NO	SKETSA / URAIAN PEKERJAAN	ESTIMASI	REKAP VOLUME
I. PEKERJAAN PERSIAPAN/PERMULAAN			
1.	Pek. Pengukuran dan Pasangan Bowplank	$\begin{matrix} \text{(Lebar)} & \text{(Panjang)} \\ \text{(Panjang)} & \text{(Buah)} \\ 34,00 \times 1,00 = 34,00 \text{ m}^1 \end{matrix}$	34,00 m ³
II. PEKERJAAN TANAH			
1.	Galian Tanah Pondasi <i>Pondasi Batu Kali</i>	$\begin{matrix} \text{(Panjang)} & \text{(Lebar)} & \text{(tinggi)} \\ = 42,00 \times 0,80 \times 0,70 = 23,52 \text{ m}^3 \\ \text{Total Volume} = 23,52 \text{ m}^3 \end{matrix}$	23,52 m ³
2.	Urugan Tanah Kembali	= Dihitung 1/3 dari upah galian	7,84 m ³
3.	Urugan Pasir untuk Lantai kerja t = 5 cm <i>Pondasi</i>	$\begin{matrix} \text{(Panjang)} & \text{(Lebar)} & \text{(tinggi)} \\ 42,00 \times 0,80 \times 0,05 = 1,68 \text{ m}^3 \end{matrix}$	1,68 m ³
4.	Urugan Tanah Biasa Bawah Lantai <i>R. Kelas</i> <i>Teras</i>	$\begin{matrix} \text{(Pij)} & \text{(Lbr)} & \text{(tgg)} & \text{(unit)} \\ = 7,87 \times 6,87 \times 0,20 \times 1,00 = 10,81 \text{ m}^3 \\ = 7,87 \times 1,87 \times 0,15 \times 1,00 = 2,21 \text{ m}^3 \\ \text{Jumlah Urugan tanah} = 13,02 \text{ m}^3 \end{matrix}$	13,02 m ³
5.	Urugan Pasir Bawah Lantai <i>R. Kelas</i> <i>Teras</i>	$\begin{matrix} = 7,87 \times 6,87 \times 0,05 \times 1,00 = 2,70 \text{ m}^3 \\ = 7,87 \times 1,87 \times 0,05 \times 1,00 = 0,74 \text{ m}^3 \\ \text{Jumlah Urugan tanah} = 3,44 \text{ m}^3 \end{matrix}$	3,44 m ³
III. PEKERJAAN PONDASI			
1.	Pas. Batu Kosong / Aanstampang Batu Kali	$\begin{matrix} \text{(Pij)} & \text{(Lbr)} & \text{(tgg)} \\ = 42,00 \times 0,80 \times 0,20 = 6,72 \text{ m}^3 \end{matrix}$	6,72 m ³
2.	Pas. Pondasi Batu Kali	$\begin{matrix} = 42,00 \times 0,45 \times 0,60 = 11,34 \text{ m}^3 \end{matrix}$	11,34 m ³
IV. PEKERJAAN BETON BERTULANG			
1.	Pek. Balok Sloof (15 x 20) cm. (S)	$\begin{matrix} = 15,00 \times 20,00 = 33,33 \text{ m}^1/\text{m} & 0,03 \text{ m}^1/\text{m} \text{ selimut beton} = 2,50 \text{ cm} \\ = 39,76 \times 0,03 = 1,19 \text{ m}^3 \\ = 39,76 \times 0,20 \times 2,00 \times 0,50 = 7,95 \text{ m}^2 \\ = 39,76 \times 4,00 \times 0,89 = 141,45 \text{ kg} \\ = 286,07 \times 0,58 \times 0,395 = 60,90 \text{ kg} \\ = 176,11 \text{ kg} \end{matrix}$	1,19 m ³ 7,95 m ² 176,11 kg
2.	Pek. Kolom (15 x 25) cm. (K1)	$\begin{matrix} = 15,00 \times 25,00 = 26,67 \text{ m}^1/\text{m} & 0,04 \text{ m}^1/\text{m} \text{ selimut beton} = 2,50 \text{ cm} \\ = 27,20 \times 0,04 = 1,02 \text{ m}^3 \\ = 27,20 \times 0,80 \times 0,40 = 8,70 \text{ m}^2 \\ = 27,20 \times 4,00 \times 0,62 = 67,20 \text{ kg} \\ = 27,20 \times 2,00 \times 0,62 = 33,60 \text{ kg} \\ = 182,33 \times 0,68 \times 0,39 = 48,93 \text{ kg} \\ = 119,73 \text{ kg} \end{matrix}$	1,02 m ³ 8,70 m ² 119,73 kg
3.	Pek. Kolom Praktis (13 x 13) cm. (KP)	$\begin{matrix} = 13,00 \times 13,00 = 59,17 \text{ m}^1/\text{m} & 0,017 \text{ m}^1/\text{m} \text{ selimut beton} = 2,50 \text{ cm} \\ = 38,48 \times 0,017 = 0,65 \text{ m}^3 \\ = 38,48 \times 0,26 \times 0,50 = 5,00 \text{ m}^2 \\ = 38,48 \times 4,00 \times 0,62 = 95,07 \text{ kg} \\ = 257,53 \times 0,40 \times 0,39 = 40,66 \text{ kg} \\ = 105,72 \text{ kg} \end{matrix}$	0,65 m ³ 5,00 m ² 105,72 kg

NO	SKETSA / URAIAN PEKERJAAN	ESTIMASI	REKAP VOLUME
4.	Pek. Ring Balk Praktis (13 x 18) cm (B)	= 13,00 x 18,00 = 42,74 m ² 0,02 m ² selimut beton = 2,50 cm	
a.	Beton Mutu K-175 (B)	= 63,22 x 0,023 = 1,46 m ³	1,46 m ³
b.	Beasting Ring Balk Praktis (B)	= 63,22 x 0,38 x 0,50 = 11,38 m ²	11,38 m ²
c.	Pembesian Ring Balk Praktis (B)		169,55 kg
	Tulangan Utama 4Ø10	= 63,22 x 4,00 x 0,62 = 156,19 kg	
	Sengkang Ø8 - 15 cm	= 422,47 x 0,50 x 0,39 = 83,37 kg	
		= 169,55 kg	
1.	Pasangan Angkur dari Sloof ke Pondasi besi Ø 8	= 40,76 x 0,50 x 0,39 = 8,04 kg	8,04 kg
2.	Pasangan Angkur dari Kolom ke Dinding besi Ø 8	= 65,13 x 1,00 x 0,39 = 25,71 kg	25,71 kg
3.	Pasangan Angkur dari Balok ke Dinding besi Ø 8	= 106,37 x 0,50 x 0,39 = 20,99 kg	20,99 kg

V. PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN			
Luas Bidang Kosen Pintu dan Jendela			
	(Lebar)	(Tinggi)	(Unit)
Kosen P	= 0,90 x	2,80 x	1,00
Kosen P.1	= 0,90 x	2,15 x	-
Kosen J	= 2,30 x	1,75 x	4,00
Kosen V	= 2,30 x	0,70 x	1,00
Kosen V.1	= 0,80 x	1,00 x	2,00
			(Luas)
			= 2,52 m ²
			= 0,00 m ²
			= 16,10 m ²
			= 1,61 m ²
			= 1,60 m ²
			Luas Seluruh Bidang Kosen = 21,83 m ²
Luas Bidang Cat Menie kosen			
	(Kell)	(Lebar)	unit
Kosen P	6,50	0,13	1,00
Kosen P.1	5,20	0,13	0,00
Kosen J	8,10	0,13	4,00
Kosen V	6,00	0,13	1,00
Kosen V.1	2,00	0,13	2,00
			= 0,85 m ²
			= 0,00 m ²
			= 4,21 m ²
			= 0,78 m ²
			= 0,52 m ²
			Luas Bidang Menie = 6,36 m ²
1.	Pas. Dinding 1/2 Bata 1 : 2 (traseram)	= 28,44 x 0,90 x 0,30 = 8,26 m ²	8,26 m ²
2.	Pas. Dinding 1/2 Bata 1 : 4	= 28,44 x 3,62 = 28,49 m ²	74,46 m ²
3.	Pas. Dinding Sopi - sopi 1/2 bata 1 : 4	= 3,50 x 2,00 x 2,00 = 1,60 m ²	12,40 m ²
4.	Plesteran 1 : 2 tebal 15 mm,	= 8,26 x 2,00 = 16,52 m ²	16,52 m ²
5.	Plesteran 1 : 4 tebal 15 mm	= 74,46 x 2,00 = 148,92 m ²	161,32 m ²
6.	Pek. Finishing Plesteran dgn Acian	= 16,52 + 161,32 = 177,85 m ²	177,85 m ²
7.	Afwerking Beton		30,19 m ²
	Kolom	= 27,20 x 0,80 = 21,76 m ²	
	Balok Selasar	= 17,20 x 0,49 = 8,43 m ²	
		= 30,19 m ²	

VI. PEKERJAAN KUZEN, DAUN PINTU DAN JENDELA			
1.	Kozen Kayu Kls II Pintu dan Jendela		0,52 m ³
a.	Kosen P	= 1,00 unit	
	Batang Horizontal	= 1,10 x 1,00 x 1,00 x 0,05 x 0,13 = 0,01 m ³	
	Batang Vertikal	= 0,90 x 1,00 x 1,00 x 0,05 x 0,13 = 0,01 m ³	
	Batang Vertikal	= 2,80 x 2,00 x 1,00 x 0,05 x 0,13 = 0,04 m ³	
c.	Kosen J	= 4,00 unit	
	Batang Horizontal	= 2,50 x 2,00 x 4,00 x 0,05 x 0,13 = 0,13 m ³	
	Batang Vertikal	= 2,30 x 1,00 x 4,00 x 0,05 x 0,13 = 0,06 m ³	
	Batang Vertikal	= 1,75 x 4,00 x 4,00 x 0,05 x 0,13 = 0,18 m ³	
d.	Kosen V	= 1,00 unit	
	Batang Horizontal	= 2,50 x 2,00 x 1,00 x 0,05 x 0,13 = 0,03 m ³	
	Batang Vertikal	= 0,70 x 4,00 x 1,00 x 0,05 x 0,13 = 0,02 m ³	
e.	Kosen V.1	= 2,00 unit	
	Batang Horizontal	= 1,92 x 1,00 x 2,00 x 0,05 x 0,13 = 0,02 m ³	
	Batang Vertikal	= 0,78 x 2,00 x 2,00 x 0,05 x 0,13 = 0,02 m ³	
		Volume Batang kozen = 0,52 m ³	

NO	SKETSA / URAIAN PEKERJAAN	ESTIMASI	REKAP VOLUME								
2.	Pas. Jalusi Kozen Kayu Kls II uk, 2/13 cm Kosen P Kosen J Kosen V Kosen V.1	$0,80 \times 0,80 \times 1,00 \times 1,00 = 0,48 \text{ m}^2$ $0,80 \times 0,80 \times 3,00 \times 4,00 = 5,76 \text{ m}^2$ $0,80 \times 0,80 \times 3,00 \times 1,00 = 1,44 \text{ m}^2$ $0,90 \times 0,70 \times 1,00 \times 2,00 = 1,26 \text{ m}^2$ $= 8,94 \text{ m}^2$	8,94 m ²								
3.	Pas. Pintu Panil Kosen P	$= 0,82 \times 2,10 \times 1,00 = 1,72 \text{ m}^2$ $= 1,72 \text{ m}^2$	1,72 m ²								
4.	Pas. Jendela Kaca Rangka Kayu Kosen J	<table border="1"> <thead> <tr> <th>(Lebar)</th> <th>(Panjang)</th> <th>(Jumlah)</th> <th>(Unit)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0,72</td> <td>1,02</td> <td>3,00</td> <td>4,00</td> </tr> </tbody> </table> $= 8,81 \text{ m}^2$ Volume Daun Jendela = 8,81 m ²	(Lebar)	(Panjang)	(Jumlah)	(Unit)	0,72	1,02	3,00	4,00	8,81 m ²
(Lebar)	(Panjang)	(Jumlah)	(Unit)								
0,72	1,02	3,00	4,00								
5.	Pas. Kaca 5 mm Kosen J	$= 0,58 \times 0,88 \times 3,00 \times 4,00 = 6,12 \text{ m}^2$ Volume Pas, Kaca = 6,12 m ²	6,12 m ²								
6.	Pas. Besi Angkur kosen Besi Ø 8 - 20 cm Kosen P Kosen J Kosen V Kosen V.1	$= 0,20 \times 8,00 \times 0,395 \times 1,00 = 0,63 \text{ kg}$ $= 0,20 \times 8,00 \times 0,395 \times 4,00 = 1,90 \text{ kg}$ $= 0,20 \times 4,00 \times 0,395 \times 1,00 = 0,32 \text{ kg}$ $= 0,20 \times 4,00 \times 0,395 \times 2,00 = 0,63 \text{ kg}$ $= 3,48 \text{ kg}$	3,48 kg								
VII. PEKERJAAN RANGKA ATAP DAN PENUTUP ATAP											
1.	Pek. Kuda - Kuda Kayu Kls II K - 1 Balok Tarik 6/12 Kaki Kuda-Kuda Tiang Makelar Skor Vertikal Skor Diagonal Balok Aplit 4/10 Balok Nok 6/12 Skor Angin 6/12	$= 2,00 \text{ unit (btg) (unit) (Panjang)}$ $= 7,61 \times 2,00 \times 2,00 = 30,44 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,22 \text{ m}^3$ $= 7,00 \times 1,00 \times 2,00 = 14,00 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,10 \text{ m}^3$ $= 4,70 \times 1,00 \times 2,00 = 9,40 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,07 \text{ m}^3$ $= 2,28 \times 1,00 \times 2,00 = 4,56 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,03 \text{ m}^3$ $= 1,15 \times 2,00 \times 2,00 = 4,60 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,03 \text{ m}^3$ $= 1,85 \times 2,00 \times 2,00 = 7,40 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,05 \text{ m}^3$ $= 4,00 \times 2,00 \times 2,00 = 16,00 \text{ m}^1 \times 0,05 \times 0,10 = 0,08 \text{ m}^3$ $= 10,00 \times 1,00 \times 1,00 = 10,00 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,07 \text{ m}^3$ $= 4,00 \times 4,50 \times 1,00 = 18,00 \text{ m}^1 \times 0,06 \times 0,12 = 0,13 \text{ m}^3$ Jumlah 114,40 m ¹ = 0,79 m ³	0,79 m ³								
2.	Pas. Baut Kuda - Kuda Ø 12 - 20 cm K.1	$= 2,00 \times 18,00 = 36,00 \text{ bh}$ $= 36,00 \text{ bh}$	36,00 set								
3.	Pas. Gording Kayu Kls II 5/10	$= 1,33 \times 125,00 = 166,67 \times 0,05 \times 0,10 = 0,833 \text{ m}^3$	0,830 m ³								
4.	Pas. Papan Listplank Papan 2/30	$= 18,00 + 25,00 = 43,00$	43,00 m ¹								
5.	Pek. Meresidu Kayu Kuda-kuda dan Gording Kuda - Kuda Gording	$= 0,79 / 0,007 = 109,72 \times 0,36 = 39,50 \text{ m}^2$ $= 0,83 / 0,005 = 166,00 \times 0,30 = 49,80 \text{ m}^2$ $= 89,30 \text{ m}^2$	89,30 m ²								
6.	Pas. Atap Seng Gelombang Warna	$= 10,00 \times 7,30 \times 1,00 = 73,00 \text{ m}^2$ $= 10,00 \times 5,20 \times 1,00 = 52,00 \text{ m}^2$ $= 125,00 \text{ m}^2$	125,000 m ²								
7.	Pas. Perabung Seng Plat warna	$= 10,00$	10,000 m ¹								
8.	Pas. Bola - bola Atap	$= 25,00$	25,000 m ¹								

NO	SKETSA / URAIAN PEKERJAAN	ESTIMASI	REKAP VOLUME
VIII. PEKERJAAN PLAFOND			
1.	Pas. Rangka Plafond 60 x 120 cm Kayu Kelas II R. Kelas Teras Teritisan / Bawah Atap	$\begin{array}{l} \text{(Lebar)} \quad \text{(Panjang)} \quad \text{(Unit)} \\ = 6,87 \times 7,87 \times 1,00 = 54,07 \text{ m}^2 \\ = 2,86 \times 10,00 \times 1,00 = 28,60 \text{ m}^2 \\ = 0,60 \times 10,00 \times 1,00 = 6,00 \text{ m}^2 \\ = 0,65 \times 11,70 \times 2,00 = \text{m}^2 \\ \hline = 88,67 \text{ m}^2 \end{array}$	88,67 m ²
2.	Pas. Plafond Triplek t 4 mm uk, 60 x 60 cm	= Luas Rangka Plafond	88,67 m ²
3.	Pas. List Plafond dari Kayu 3,5 x 3,5 cm, R. Kelas Teras Teritisan / Bawah Atap	$\begin{array}{l} = 2,00 \times 6,87 + 7,87 \times 1,00 = 29,48 \text{ m}^1 \\ = 2,00 \times 2,86 + 10,00 \times 1,00 = 25,72 \text{ m}^1 \\ = 8,30 + 6,00 = 14,30 \text{ m}^1 \\ \hline = 69,50 \text{ m}^1 \end{array}$	69,50 m ¹
IX. PEKERJAAN LISTRIK			
1.	Pas. Stop Kontak + Instalasi	= 1,00 x 1,00 = 1,00	1,00 titik
2.	Pas. Saklar Tunggal + Instalasi	= 1,00 x 1,00 = 1,00	1,00 titik
3.	Pas. Saklar Ganda + Instalasi	= 1,00 x 1,00 = 1,00	1,00 titik
4.	Pas. Lampu Hemat Energi 23 watt	= 1,00 x 7,00 = 7,00	7,00 titik
X. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING			
1.	Pek. Beton tumbuk mutu K - 100 R. Kelas Teras	$\begin{array}{l} \text{(lebar)} \quad \text{(Panjang)} \quad \text{(Tebal)} \quad \text{(Unit)} \\ = 6,87 \times 7,87 \times 0,05 \times 1,00 = 2,70 \text{ m}^3 \\ = 1,87 \times 7,87 \times 0,05 \times 1,00 = 0,74 \text{ m}^3 \\ \hline \text{Total Volume Beton} = 3,44 \text{ m}^3 \end{array}$	3,44 m ³
2.	Pek. Pasangan Keramik lantai 40 x 40 cm KVI.1 (warna by owner) R. Kelas Teras	$\begin{array}{l} = 6,87 \times 7,87 \times 1,00 = 54,07 \text{ m}^2 \\ = 2,00 \times 8,00 \times 1,00 = 16,00 \text{ m}^2 \\ \hline \text{Total Volume Keramik lantai} = 70,07 \text{ m}^2 \end{array}$	70,07 m ²
3.	Pek. Finishing lantai dengan Acian licin R. Kelas Teras	$\begin{array}{l} = 6,87 \times 7,87 \times 1,00 = 54,07 \text{ m}^2 \\ = 2,00 \times 8,00 \times 1,00 = 16,00 \text{ m}^2 \\ \hline \text{Total Volume Keramik lantai} = 70,07 \text{ m}^2 \end{array}$	m ²
XI. PEKERJAAN PENGGANTUNG DAN KUNCI			
1.	Pas. Kunci Tanam 2 x Putar Kosen P	$\begin{array}{l} = 1,00 \times 1,00 = 1,00 \text{ bh} \\ \hline \text{Volume Kunci tanam} = 1,00 \text{ bh} \end{array}$	1,00 bh
2.	Pas. Engsel Pintu 4" Nylon Kosen P	$\begin{array}{l} = 1,00 \times 3,00 = 3,00 \text{ bh} \\ \hline \text{Volume Engsel Pintu} = 3,00 \text{ bh} \end{array}$	3,00 bh
3.	Pas. Engsel Jendela Nylon 3" Kosen J	$\begin{array}{l} = 4,00 \times 2,00 \times 2,00 = 16,00 \text{ bh} \\ \hline \text{Volume Engsel Jendela} = 16,00 \text{ bh} \end{array}$	16,00 bh
4.	Pas. Grendel Jendela Kosen J	$\begin{array}{l} = 4,00 \times 2,00 \times 2,00 = 16,00 \text{ bh} \\ \hline \text{Volume Grendel Jendela} = 16,00 \text{ bh} \end{array}$	16,00 bh
5.	Pas. Hak Angin Kosen J	$\begin{array}{l} = 4,00 \times 2,00 \times 2,00 = 16,00 \text{ bh} \\ \hline \text{Volume hak angin} = 16,00 \text{ bh} \end{array}$	16,00 bh
6.	Pas. Tarikan Jendela Kosen J	$\begin{array}{l} = 4,00 \times 1,00 \times 2,00 = 8,00 \text{ bh} \\ \hline \text{Volume hak angin} = 8,00 \text{ bh} \end{array}$	8,00 bh

NO	SKETSA / URAIAN PEKERJAAN	ESTIMASI	REKAP VOLUME
XII.	PEKERJAAN CAT		
1.	Pek. Menie Kayu Kozen yang Meyinggung Pasangan		6,36 m ²
2.	Mencat Kayu yang kelihatan		68,09 m ²
	Kozen Pintu dan jendela	= 80,00 x 0,36 = 28,80 m ²	
	Daun Pintu	= 1,72 x 2,00 = 3,44 m ²	
	Rangka Jendela Kaca	= 66,08 x 0,24 = 15,86 m ²	
	List Plafond	= 69,50 x 0,14 = 9,83 m ²	
	Papan List Plank	= 43,00 x 0,34 = 14,62 m ²	
	Jalusi Kozen	= 206,31 x 0,30 = 61,89 m ²	
		= 128,08 m ²	
3.	Mencat Dinding Tembok Dengan Cat Tembok	= Luas Acian dinding	148,04 m ²
4.	Mencat Plafond dengan cat tembok	= Luas Bidang Plafond	68,67 m ²

PPTK
Dinas Pendidikan dan Kebudayaan
Kabupaten Pesisir Selatan


NOFRIZAL ST

NIP. 198111427 201401 1 010

Pengawas Lapangan
Dinas PU dan Penataan Ruang
Kabupaten Pesisir Selatan


ZUL BAHRI ST

NIP. 19860606 201401 1 017

Penyedia Jasa Pemborong

CV. RAMAH TAMAH


RINAL AZHAR A.Md
Direktur