

# PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN

## DINAS PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN

Jl. H. Agus Salim Painan Telp. (0756) 21602



KEGIATAN : Pembangunan Ruang Kelas Baru ( Luncuran DAK 2016 )  
PEKERJAAN : Pembangunan Ruang Kelas Baru SDN 15 Lansano  
KECAMATAN : Kecamatan Sutera

### *PROVISIONAL HAND OVER ( P H O )*

Nomor : 27/PHO/SD.APBD-P/DPK-PS/XII/2017

Tanggal : 07 Desember 2017

No Kontrak : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017

Tanggal : 30 Oktober 2017

Nilai Kontrak : Rp. 140.110.000

SERATUS EMPAT PULUH JUTA SERATUS SEPULUH  
RIBU RUPIAH

Lokasi : Kecamatan Sutera

*PENYEDIA BARANG DAN JASA :*

*CV. RAMAH TAMAH*

PENGAWAS :

*DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG*

*KAB. PES-SEL*

## **BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN**

|                  |                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------|
| <b>KEGIATAN</b>  | : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU ( LUNCURAN DAK 2016 ) |
| <b>PEKERJAAN</b> | : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU SDN 15 LANSANO        |
| <b>KONTRAK</b>   | : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017             |
| <b>TANGGAL</b>   | : 30 Oktober 2017                                    |

**27/PHO/SD.APBD-P/DPK-PS/XII/2017**

Pada hari ini Kamis tanggal Tujuh bulan Desember tahun Dua Ribu Tujuh Belas bertempat di Kantor Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Pesisir Selatan, yang bertanda tangan di bawah ini :

**Nama** : DEWITRI, S.Pd, M.Pd  
**Jabatan** : Kuasa Pengguna Anggaran  
**Alamat** : Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Pesisir Selatan

Berdasarkan Surat Keputusan Bupati Pesisir Selatan Nomor : Nomor : 900/12/Kpts/BPT-PS/2017 Tanggal 5 Januari 2017 selanjutnya disebut : PIHAK PERTAMA

**Nama** : RINOL AZIAN, A.Md  
**Jabatan** : Direktur CV. RAMAH TAMAH  
**Alamat** : Jl. Perintis Kemerdekaan Painan

Selanjutnya disebut : PIHAK KEDUA

### **PASAL 1**

1. PIHAK KEDUA, telah menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA yang menerima :  
**Pekerjaan** : Pembangunan Ruang Kelas Baru SDN 15 Lansano  
**Kecamatan** : Kecamatan Sutera  
**Kabupaten** : Pesisir Selatan
2. PIHAK PERTAMA, telah menerima pekerjaan yang diselesaikan dengan baik dan sesuai dengan :
  - a. Surat Perjanjian Borongan (Kontrak) Nomor : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017 tanggal 30 Oktober 2017.



## PASAL 2

PIHAK KEDUA berkewajiban memelihara pekerjaan dimaksud pada Pasal 1 dalam masa pemeliharaan yang ditetapkan masa pemeliharaan selama 180 ( Seratus Delapan Puluh ) Hari kalender terhitung sejak tanggal 07 Desember 2017 sampai dengan 04 Juni 2017.

Demikianlah Berita Acara ini dibuat dalam 6 (Enam) rangkap dan mempunyai kekuatan hukum yang sama, dua diantaranya bermaterai cukup.

Painan, tanggal tersebut diatas

PIHAK KEDUA :  
Penyedia Barang dan Jasa  
**CV. RAMAH TAMAH**



RINOL AZIAN, A.Md  
Direktur

PIHAK PERTAMA:  
**KUASA PENGGUNA ANGGARAN**

A black ink signature, appearing to be "Dewitri", written in a stylized, cursive manner.

DEWITRI, S.Pd, M.Pd  
NIP. 19721224 199702 1 001

Disetujui Oleh :  
**KETUA PANITIA PHO/ FHO**

A black ink signature, appearing to be "Damel Van Wanda", written in a stylized, cursive manner.

DAMEL VAN WANDA, ST, MM  
NIP. 19840903 201101 1 009

| <b>PANITIA SERAH TERIMA PEKERJAAN</b> |                                                      | <b>PENGAWAS LAPANGAN</b>                           |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                       |                                                      | <b>DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG</b>     |
| <b>KEGIATAN</b>                       | : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU ( LUNCURAN DAK 2016 ) |                                                    |
| <b>PEKERJAAN</b>                      | : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU SDN 15 LANSANO        |                                                    |
| <b>KONTRAK</b>                        | : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017             |                                                    |
| <b>TANGGAL</b>                        | : 30 Oktober 2017                                    | Penyedia Barang dan Jasa<br><b>CV. RAMAH TAMAH</b> |

**BERITA ACARA PENGESAHAN SERAH TERIMA PEKERJAAN**

|                  |                                                      |
|------------------|------------------------------------------------------|
| <b>KEGIATAN</b>  | : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU ( LUNCURAN DAK 2016 ) |
| <b>PEKERJAAN</b> | : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU SDN 15 LANSANO        |
| <b>KONTRAK</b>   | : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017             |
| <b>TANGGAL</b>   | : 30 Oktober 2017                                    |

Pada hari ini Kamis tanggal Tujuh Bulan Desember tahun Dua Ribu Tujuh Belas, kami yang bertanda di bawah ini :

- |    |                           |                                            |
|----|---------------------------|--------------------------------------------|
| 1. | DAMEL VAN WANDA, ST, MN : | Atas nama Panitia Serah Terima Pertama     |
|    |                           | Pekerjaan Pembangunan Ruang Kelas Baru SDN |
| 2. | DEWITRI, S.Pd, M.Pd :     | Kuasa Pengguna Anggaran                    |
| 3. | NOFRIZAL, ST :            | Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan          |
| 4. | ZULBAKRI, ST :            | Pengawas Lapangan                          |
| 5. | RINOL AZIAN, A.Md :       | Direktur CV. RAMAH TAMAH                   |

telah melaksanakan tugas pemeriksaan pekerjaan, mengingat tugas dan jabatan masing-masing berdasarkan :

1. Surat Keputusan Kepala Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Pesisir Selatan Nomor : 420/237/DPK-SEKRETARIAT.01/XI/2017 tanggal 06 NOVEMBER 2017 tentang Pembentukan Panitia Penilai Hasil Pekerjaan (PHO/FHO) pada Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru SDN 15 Lansano Tahun Anggaran 2017.
2. Surat Perjanjian Pemborongan Nomor : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017 tanggal 30 Oktober 2017 untuk Pekerjaan Pembangunan Ruang Kelas Baru SDN 15 Lansano.
3. Laporan Pengawas Lapangan tentang selesainya pekerjaan dari CV. RAMAH TAMAH
4. Risalah Hasil Pemeriksaan dari Tim Serah Terima Pekerjaan tanggal 07 Desember 2017 berikut lampiran-lampirannya dengan hasil sebagai berikut :
  - a. Pekerjaan telah dapat diserahkan terimakan untuk pertama kalinya terhitung dari tanggal Serah Terima Sementara (PHO) pada tanggal 07 Desember 2017.

**PANITIA SERAH TERIMA PEKERJAAN**

KEGIATAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU ( LUNCURAN DAK 2016 )  
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU SDN 15 LANSANO  
KONTRAK : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017  
TANGGAL : 30 Oktober 2017

PENGAWAS LAPANGAN  
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Penyedia Barang dan Jasa  
**CV. RAMAH TAMAH**

- b. Masa pemeliharaan berdasarkan Pasal 10 Syarat-syarat Umum Kontrak ditetapkan selama 180 ( Seratus Delapan Puluh ) Hari kalender terhitung dari tanggal diserah terimakan.

Demikianlah Berita Acara Pengesahan Serah Terima Sementara (PHO) ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pengawas Lapangan



**ZULBAKRI, ST**

NIP. 19860605 201101 1 017

Painan, tanggal tersebut diatas

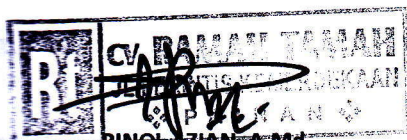
Panitia Serah Terima Pekerjaan



**DAMEL VAN WANDA, ST, MM**

NIP. 19840903 201101 1 009

Penyedia Barang dan Jasa  
**CV. RAMAH TAMAH**



**RINOL AZIAN, A.Md**

Direktur

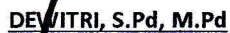
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan



**NOFRIZAL, ST**

NIP. 19811127 201101 1 010

KUASA PENGGAJIAN ANGGARAN



**DEWITRI, S.Pd, M.Pd**

NIP. 19721224 199702 1 001



## **BERITA ACARA PENILAIAN HASIL PEKERJAAN**

### **PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU ( LUNCURAN DAK 2016 )** **PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU SDN 15 LANSANO**

#### **UNTUK KUNJUNGAN KEDUA**

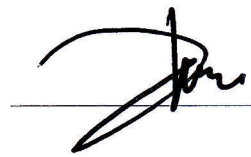
- A. Berita Acara ini dibuat pada tanggal Tujuh bulan Desember tahun Dua Ribu Tujuh Belas oleh Tim Teknis (PHO / FHO) Kegiatan Pembangunan Ruang Kelas Baru ( Luncuran DAK 2016 ), Pekerjaan Pembangunan Ruang Kelas Baru SDN 15 Lansano yang dibentuk berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pendidikan dan Kebudayaan Kabupaten Pesisir Selatan Nomor : 420/237/DPK-SEKRETARIAT.01/XI/2017 tanggal 06 NOVEMBER 2017 tentang Pembentukan Panitia Penilai Hasil Pekerjaan (PHO/FHO) dalam rangka Serah Terima Pekerjaan Pembangunan Ruang Kelas Baru SDN 15 Lansano sesuai dengan Syarat-syarat Umum dalam Surat Perjanjian Kerja/Kontrak antara Kuasa Pengguna Anggaran DEWITRI, S.Pd, M.Pd dengan DIREKTUR CV. RAMAH TAMAH, RINOL AZIAN, A.Md Nomor : 420/30/SPK-APBD-P/DPK-SARANA.SD/X/2017 tanggal : 30 Oktober 2017
- B. Setelah dilakukan pengamatan lapangan terhadap pekerjaan perbaikan sesuai dengan Berita Acara Penilaian Hasil Pekerjaan pada Kunjungan Pertama dan meneliti serta mempelajari semua hasil – hasil pekerjaan dimaksud, maka Panitia Penilai Hasil Pekerjaan berkesimpulan sebagai berikut :
- Kontraktor telah melaksanakan pekerjaan dengan baik.
  - Sesuai dengan Surat Perjanjian Borongan (Kontrak) tersebut, maka masa pemeliharaan selama 180 ( Seratus Delapan Puluh ) Hari hari kalender terhitung sejak tanggal 07 Desember 2017 sampai dengan 04 Juni 2017.
  - Selama masa pemeliharaan, secara kontiniu Penyedia Barang dan Jasa berkewajiban melaksanakan pekerjaan pemeliharaan.
- C. Demikianlah Berita Acara ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

#### **Panitia Penerima Hasil Pekerjaan**

1. **DAMEL VAN WANDA, ST, MM**  
Ketua Panitia
2. **NOFRIZAL, S.Sos, M.Si**  
Anggota
3. **YULNISMAN, SH**  
Anggota

1. 

2.



3.



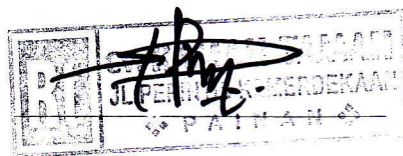
#### **Direksi Teknis**

**NOFRIZAL, ST**  
Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan



#### **Penyedia Barang dan Jasa**

**RINOL AZIAN, A.Md**  
Direktur



**PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU ( LUNCURAN DAK 2016 )**  
**PEKERJAAN PEMBANGUNAN RUANG KELAS BARU SDN 15 LANSANO**

[illegible]

Ketua,

**DAMEL VAN WANDA, ST, MM**  
NIP. 19840903 201101 1 009