

1. SKPD Pelaksana : Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan

Urusan yang dilaksanakan :

1. Urusan Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
2. Urusan Pertanahan
3. Urusan Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang

I. URUSAN PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

A. Jumlah Program sebanyak 6 program dan Kegiatan sebanyak 39 kegiatan

Rincian Program dan Kegiatan

No.	Program dan Kegiatan	Belanja Langsung										Capaian (%)
		Anggaran					Realisasi					
		Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal	Total	Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal	Total	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(4) URUSAN PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN												
1.	Program Pelayanan Administrasi Perkantoran	401,100,000	491,065,075	-	15,000,000	907,165,075	393,800,000	476,997,904	-	15,000,000	885,797,904	97.64
	1 Penyediaan jasa komunikasi, sumber daya air dan listrik		75,700,000			75,700,000		70,094,104			70,094,104	92.59
	2 Penyediaan jasa administrasi keuangan	291,100,000				291,100,000	283,800,000				283,800,000	97.49
	3 Penyediaan jasa kebersihan kantor	52,000,000	10,944,908			62,944,908	52,000,000	10,940,050			62,940,050	99.99
	4 Penyediaan Jasa Perbaikan Peralatan Kerja		5,500,000			5,500,000		5,500,000			5,500,000	100.00
	5 Penyediaan Alat Tulis Kantor		43,751,971			43,751,971		43,733,050			43,733,050	99.96
	6 Penyediaan barang cetakan dan penggandaan		27,079,860			27,079,860		25,523,500			25,523,500	94.25
	7 Penyediaan komponen instalasi listrik/penerangan bangunan kantor		12,840,970		15,000,000	27,840,970		12,837,000		15,000,000	27,837,000	99.99
	8 Penyediaan makanan dan minuman		19,610,000			19,610,000		15,826,000			15,826,000	80.70
	9 Rapat-rapat kordinasi dan konsultasi ke luar daerah		68,077,500			68,077,500		67,098,350			67,098,350	98.56
	10 Rapat-rapat Koordinasi dan Konsultasi Dalam Daerah		84,327,500			84,327,500		83,956,200			83,956,200	99.56
	11 Penyediaan Jasa Pengamanan Kantor	52,000,000	80,300,000			132,300,000	52,000,000	80,300,000			132,300,000	100.00
	12 Penunjang Operasional Perencanaan dan Pelaporan	6,000,000	62,932,366			68,932,366	6,000,000	61,189,650			67,189,650	97.47
2	Program Peningkatan Sarana dan Prasarana Aparatur	-	131,022,300	9,500,000	156,550,000	297,072,300	-	102,733,910	7,371,080	144,697,800	254,802,790	85.77
	13 Pengadaan kendaraan Dinas/Operasional				-	-				-	-	-

No.	Program dan Kegiatan		Belanja Langsung									Capaian (%)	
			Anggaran					Realisasi					
			Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal	Total	Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal		Total
1	2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	14	pengadaan Peralatan Gedung Kantor				90,800,000	90,800,000				88,397,800	88,397,800	97.35
	15	Pengadaan Meubiler				65,750,000	65,750,000				56,300,000	56,300,000	85.63
	16	Pemeliharaan Rutin/ Berkala Rumah Dinas		20,000,000		-	20,000,000	-	2,045,216	-	-	2,045,216	10.23
	17	Pemeliharaan Rutin/ Berkala Kendaraan Dinas Operasional		104,420,000		-	104,420,000		97,388,694		-	97,388,694	93.27
	18	Pemeliharaan Rutin/ Berkala Peralatan Gedung Kantor		6,602,300	9,500,000	-	16,102,300		3,300,000	7,371,080	-	10,671,080	66.27
3	Program Peningkatan Pengembangan Sistem Pelaporan		-	90,313,430	-	-	90,313,430	-	83,577,600	-	-	83,577,600	92.54
	19	Monitoring Evaluasi dan Pelaporan		62,563,430			62,563,430		57,088,050			57,088,050	91.25
	20	Sinkronisasi Program RPLM Cipta Karya		27,750,000			27,750,000		26,489,550			26,489,550	95.46
4	Program Pengembangan Perumahan		686,550,000	11,777,951,369	-	366,851,159	12,831,352,528	584,450,000	11,349,254,183	-	359,888,650	12,293,592,833	95.81
	21	Penunjang Kegiatan Pendataan dan Perencanaan Perumahan	-	79,659,096			79,659,096		71,038,812			71,038,812	89.18
	22	Penunjang Perumahan Permukiman dan BSPS	-	106,058,105			106,058,105		93,111,550			93,111,550	87.79
	23	Rehab Rumah Tidak Layak Huni	663,000,000	7,105,000,000		-	7,768,000,000	562,500,000	7,105,000,000			7,667,500,000	98.71
	24	Pendataan dan Validasi Data Rumah Tidak Layak Huni	8,400,000	112,293,250			120,693,250	8,400,000	101,809,600			110,209,600	91.31
	25	Pendampingan Perbaikan Rumah Tidk Layak Huni		245,014,942			245,014,942	-	221,860,021			221,860,021	90.55
	26	Pematangan Lahan Lokasi Rumah Tapak				366,851,159	366,851,159				359,888,650	359,888,650	98.10
	27	Penunjang Pembangunan Rumah Khusus Nelayan	-	52,580,056			52,580,056	-	36,645,250			36,645,250	69.69
	28	Penunjang Evaluasi dan Monitoring Pelaksanaan Kegiatan Rumah Tidak Layak Huni		4,065,050			4,065,050		4,065,050			4,065,050	100.00
	29	Fasilitasi Sambungan Listrik Rumah Masyarakat Berpenghasilan rendah	15,150,000	4,073,280,870			4,088,430,870	13,550,000	3,715,723,900			3,729,273,900	91.22

No.	Program dan Kegiatan	Belanja Langsung										Capaian (%)
		Anggaran					Realisasi					
		Total					Total					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	Program Lingkungan sehat Perumahan	314,700,000	2,613,243,105	-	1,297,654,256	4,225,597,361	314,700,000	2,598,107,164	1,152,890,550	4,065,697,714	96.22	
30	Pembangunan Infrastruktur Sanitasi		2,500,000,000			2,500,000,000		2,500,000,000			100.00	
31	Pembiayaan Pembangunan Infrastruktur Sanitasi		314,700,000		113,243,105	427,943,105	314,700,000	98,107,164			96.46	
32	Pembelian PSU (Prasarana Sarana Utilitas Umum) Perumahan	-		-	1,297,654,256	1,297,654,256	-		1,152,890,550	1,152,890,550	88.84	
6	Program Pembangunan dan Pengembangan Kawasan Permukiman	33,000,000	2,167,688,368	-	2,458,791,702	4,659,480,070	33,000,000	2,103,284,752	2,448,928,635	4,585,213,387	98.41	
33	Koordinasi Pengawasan dan Pengendalian Pelaksanaan Kegiatan Pengembangan Kawasan Permukiman		65,715,000			65,715,000		59,712,000		59,712,000	90.87	
34	Pembiayaan Kawasan Kumuh		-		2,458,791,702	2,458,791,702	-	-	2,448,928,635	2,448,928,635	99.60	
35	Penyusunan DED Kawasan Kumuh	24,600,000	950,146,693			974,746,693	24,600,000	946,846,300		971,446,300	99.66	
36	Pembiayaan Pengembangan dan Pengembangan Kawasan Permukiman		84,314,236			84,314,236	-	51,550,664		51,550,664	61.14	
37	Penyusunan Dokumen Lingkungan Kawasan Kumuh		275,740,761			275,740,761	-	270,017,200		270,017,200	97.92	
38	Pembiayaan Pemantapan dan Pengendalian Kawasan Permukiman	6,000,000	50,855,620			56,855,620	6,000,000	45,859,838		51,859,838	91.21	
39	Penyusunan Dokumen Rencana Kawasan Permukiman (RKP) Kab. Pesisir Selatan	2,400,000	740,916,058			743,316,058	2,400,000	729,298,750		731,698,750	98.44	
Total		1,435,350,000	17,271,283,647	9,500,000	4,294,847,117	23,010,980,764	1,325,950,000	16,713,955,513	7,371,080	4,121,405,635	22,168,682,228	96.34

- B. Tingkat Pencapaian Standar Pelayanan Minimal
- C. Kesesuaian Perencanaan Pembangunan Daerah
- D. Kondisi Sarana Prasarana yang digunakan (lengkap/kurang/mencukupi/lainnya)
- E. Permasalahan dan Solusi
 - 1. Permasalahan
 - a. Kegiatan Sambungan Listrik Masyarakat Berpenghasilan Rendah Kec. BAB Tapan - Kec. Silaut tidak dilaksanakan karena waktu pelaksanaan tidak cukup yang disebabkan oleh batas waktu pembayaran yang hanya sampai tanggal 14 November 2019 sesuai dengan Edaran Bupati Pesisir Selatan Nomor : 900.3/302/BPKD-PS/IX/2019 Tentang langkah - langkah akhir Tahun 2019
 - b. Kegiatan Peningkatan PSU Perumahan Bumi Sago Damai I tidak dilaksanakan karena waktu pelaksanaan tidak cukup yang disebabkan oleh batas waktu pembayaran yang hanya sampai tanggal 14 November 2019 sesuai dengan Edaran Bupati Pesisir Selatan Nomor : 900.3/302/BPKD-PS/IX/2019 Tentang langkah - langkah akhir Tahun 2019
 - 2. Solusi
- F. Hal-hal yang perlu dilaporkan

1. SKPD Pelaksana : Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan

Urusan yang dilaksanakan :

1. Urusan Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
2. Urusan Pertanahan
3. Urusan Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang

I. URUSAN PERTANAHAN

A. Jumlah Program sebanyak 2 program dan Kegiatan sebanyak 9 kegiatan

Rincian Program dan Kegiatan

No	Urusan, Program dan Kegiatan	Belanja Langsung									Tingkat Capaian (%)	
		Anggaran					Realisasi					
		Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal	Total	Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal		Total
(4) URUSAN PERTANAHAN		45,000,000	11,390,027,727	-	7,519,695,189	18,954,722,916	41,400,000	567,198,510	-	2,560,294,775	3,168,893,285	16.72
10	Program Penataan Penguasaan, Pemilikan, Penggunaan, dan Pemanfaatan Tanah	39,000,000	11,296,557,727	-	7,519,695,189	18,855,252,916	35,400,000	486,444,960	-	2,560,294,775	3,082,139,735	16.35
	1 Perencanaan Pengadaan Tanah				93,358,176	93,358,176				55,413,017	55,413,017	59.36
	2 Persiapan Pengadaan Tanah				148,754,649	148,754,649				48,155,700	48,155,700	32.37
	3 Pelaksanaan Pengadaan Tanah	31,800,000	10,728,348,080		7,174,742,364	17,934,890,444	28,200,000	114,564,900		2,452,441,428	2,595,206,328	14.47
	4 Penyerahan Hasil Pengadaan Tanah				102,840,000	102,840,000				4,284,630	4,284,630	4.17
	5 Fasilitas Pengadaan Tanah		88,462,500			88,462,500		58,588,900			58,588,900	66.23
	6 Sosialisasi Pengadaan Tanah Bagi Pembangunan Untuk Kepentingan Umum		61,169,522			61,169,522		50,771,600			50,771,600	83.00
	7 Inventarisasi Tanah Pemerintah Daerah	7,200,000.00	165,195,125			172,395,125	7,200,000.00	101,336,350			108,536,350	62.96
	8 Sertifikat Tanah Milik Pemerintah Daerah		253,382,500			253,382,500		161,183,210			161,183,210	63.61
11	Program Penyelesaian Konflik-Konflik	6,000,000	93,470,000	-	-	99,470,000	6,000,000	80,753,550	-	-	86,753,550	87.22
	9 Fasilitas Penyelesaian Konflik-Konflik Pertanahan	6,000,000.00	93,470,000			99,470,000	6,000,000.00	80,753,550			86,753,550	87.22
J U M L A H		45,000,000	11,390,027,727	-	7,519,695,189	18,954,722,916	41,400,000	567,198,510	-	2,560,294,775	3,168,893,285	16.72

B. Tingkat Pencapaian Standar Pelayanan Minimal

C. Kesesuaian Perencanaan Pembangunan Daerah

D. Kondisi Sarana Prasarana yang digunakan (lengkap/kurang/mencukupi/lainnya)

E. Permasalahan dan Solusi

1. Permasalahan

a. Pekerjaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Jalan dan Jembatan alas hak yang sudah dibagikan ada beberapa pemilik lahan yang belum mengembalikan sehingga proses belum bisa dilanjutkan. Dan ada peta bidang yang belum diterbitkan oleh BPN Kab.Pesisir Selatan

b. Pekerjaan Pengadaan Tanah untuk pembangunan Stadion Mini Kec. Lengayang, masih dalam proses peta bidang di BPN Kab. Pesisir Selatan

c. Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Embung Kec. Bayang, masih dalam proses peta bidang di BPN Kab. Pesisir Selatan

d. Pekerjaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Pengembangan Pelabuhan Penasahan tidak jadi dilaksanakan karena ada 5 pemilik lahan belum mengembalikan bahan alas Hak nya.

e. Pekerjaan Pengadaan Tanah untuk pembangunan Intake, IPA dan Reservoir koto pulai nagari kambang timur kec. Lengayang masih dalam tahapan persiapan

f. Pengadaan Tanah Untuk PembangunanLaboratorium dan Rumah Dinas PDAM Kec. IV jurai masih dalam tahapan persiapan

2. Solusi

a. Dilanjutkan pada Tahun Anggaran 2020

F. Hal-hal yang perlu dilaporkan

1. SKPD Pelaksana : Dinas Perumahan Rakyat Kawasan Permukiman dan Pertanahan

Urusan yang dilaksanakan :

1. Urusan Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman
2. Urusan Pertanahan
3. Urusan Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang

I. URUSAN PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

A. Jumlah Program sebanyak 3 program dan Kegiatan sebanyak 7 kegiatan

Rincian Program dan Kegiatan

No	Urusan, Program dan Kegiatan		Belanja Langsung									Tingkat Capaian (%)	
			Anggaran					Realisasi					
			Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal	Total	Belanja Pegawai	Belanja Barang dan Jasa	Belanja Pemeliharaan	Belanja Modal		Total
(3)	URUSAN PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG		-	-	-	10,184,523,105	10,184,523,105	-	-	-	10,049,149,700	10,049,149,700	98.67
12	Program Penataan Bangunan dan Lingkungan		-	-	-	2,381,231,513	2,381,231,513	-	-	-	2,352,225,800	2,352,225,800	98.78
	1	Pembangunan Gedung Kantor	-	-		97,075,219	97,075,219		-		97,075,000	97,075,000	100.00
	2	Pembangunan Rumah Dinas	-	-		1,747,991,601	1,747,991,601		-		1,731,565,000	1,731,565,000	99.06
	3	Rehabilitasi Sedang/Berat Rumah Dinas	-	-		286,264,693	286,264,693	-	-		275,512,000	275,512,000	96.24
	4	Rehabilitasi Sedang/Berat Gedung Kantor	-	-		249,900,000	249,900,000	-	-		248,073,800	248,073,800	99.27
9	Program Saluran Drainase/Gorong-Gorong		-	-	-	6,753,222,890	6,753,222,890	-	-	-	6,667,595,900	6,667,595,900	98.73
	5	Pembangunan dan Pemeliharaan Drainase Kawasan Permukiman				6,753,222,890	6,753,222,890		-		6,667,595,900	6,667,595,900	98.73
10	Program Pengembangan Wilayah Strategis dan cepat Tumbuh		-	-	-	1,050,068,702	1,050,068,702	-	-	-	1,029,328,000	1,029,328,000	98.02
	6	Pembangunan dan Peningkatan Jalan Lingkungan				851,394,702	851,394,702		-		834,811,350	834,811,350	98.05
	7	Pembangunan Jalan Minapolitan				198,674,000	198,674,000		-		194,516,650	194,516,650	97.91
J U M L A H			-	-	-	10,184,523,105	10,184,523,105	-	-	-	10,049,149,700	10,049,149,700	98.67

B. Tingkat Pencapaian Standar Pelayanan Minimal

C. Kesesuaian Perencanaan Pembangunan Daerah

D. Kondisi Sarana Prasarana yang digunakan (lengkap/kurang/mencukupi/lainnya)

E. Permasalahan dan Solusi

1. Permasalahan
2. Solusi

F. Hal-hal yang perlu dilaporkan

Lampiran III.1
TATARAN PENGAMBILAN KEBIJAKAN
DALAM RANGKA EKPPD TERHADAP LPPD TAHUN 2019

SKPD : DINAS PERUMAHAN RAKYAT KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN

NO	ASPEK	FOKUS	NO	IKK	RUMUS/PERHITUNGAN	JENIS DATA (tahun 2017)	CAPAIAN KINERJA	KETERANGAN
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	KESELARASAN DAN EFEKTIVITAS HUBUNGAN ANTARA PEMDA DAN PEMERINTAH, SERTA ANTAR PEMDA DALAM RANGKA PENGEMBANGAN OTONOMI DAERAH	Hubungan antar daerah		Kerjasama dengan daerah lain	Jumlah MOU yang masih berlaku pada tahun 2018, sebanyak 1 MOU	Jumlah MOU yang masih berlaku pada tahun 2019, sebanyak 1 MOU MOU yang terdiri dari: 1) MOU dengan Dirjen PU Cipta Karya, Dinas PU Tarkim Propinsi Sumatera Barat Ttg kerjasama Pembangunan Daerah Bidang Cipta Karya	1 MOU	
	TEROBOSAN / INOVASI BARU DALAM PENYELENGGARAAN PEMERINTAHAN DAERAH	Penghargaan		Penghargaan dari Pemerintah yang diterima oleh Pemda dalam Tahun 2019	Jumlah Penghargaan dari Pemerintah yang diterima oleh Pemda dalam Tahun 2019	Penghargaan yang diterima, sebanyak Yang terdiri dari :	 penghargaan	