

Perihal : Permohonan IMB

Kepada :

Yth. Bapak Kepala Dinas Penanaman

Modal dan Pelayanan Terpadu satu
Pintu

Dengan hormat,

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Cendra Hardi Nurba
Tempat / Tgl. Lahir : Air Haji, 18 Januari 1981
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Kampung Tebing Tinggi, Nagari Tebing Tinggi Tapan

Lokasi bangunan yang diajukan IMB

1. Jalan : Jln. MTSN 1 Ranah Ampek Hulu Tapan
2. Kampung : Tebing Tinggi
3. Nagari : Tebing Tinggi Tapan
4. Kecamatan : Ranah Ampek Hulu Tapan

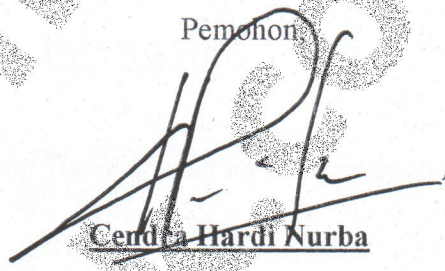
Dengan ini saya mengajukan permohonan pembuatan IMB pada lokasi tersebut diatas dengan data sebagai berikut :

1. Jenis Bangunan : Bangunan bukan gedung
2. Fungsi bangunan : Fungsi Usaha
3. Kondisi Bangunan : Sudah Berdiri
4. Tanah
 - a. Luas tanah : 300 m²
 - b. Bukti hak atas tanah : SHM
 - c. Luas Bangunan : 28 m²
 - d. Status penguasaan tanah : Hak Milik
 - e. Batas – batas tanah
 - a. sebelah Timur : Jalan
 - b. sebelah Selatan : Ujang BG
 - c. sebelah Barat : Tayok
 - d. sebelah Utara : Mendet
5. Konstruksi : Permaen

6. dengan persyaratan sebagai berikut :
- Permohonan
 - Kepemilikan Tanah / Sertifikat Tanah
 - Ktp
 - Surat Pernyataan
 - Berita Acara Komisi Kecamatan
 - Rekomendasi QPD Teknis Bila Dipersyaratkan
 - Pas Photo 3x4 2 lembar

Demikianlah surat permohonan pembuatan IMB saya sampaikan untuk dapat diproses sebagaimana ketentuan yang berlaku.

Pemohon



Cendra Hardi Nurba



PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN
KECAMATAN RANAH AMPEK HULU TAPAN

Jl. Kampung Tengah – Binjai, Nagari Kampung Tengah Tapan
Kode Pos 25673, email : camatrahultapan@pesisirselatan.go.id

PASAR BERIANG

Tapan, 10 Juni 2019

Nomor : 500/180/CRAH/2019
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : Rekomendasi

Kepada :
Yth. Bapak Kepala Dinas Penanaman
Modal dan Pelayanan Terpadu satu Pintu
Kabupaten Pesisir Selatan

Di –

PAINAN

Dengan hormat,

Yang bertanda tangan dibawah ini Camat Ranah Ampek Hulu Tapan dengan ini menerangkan bahwa :

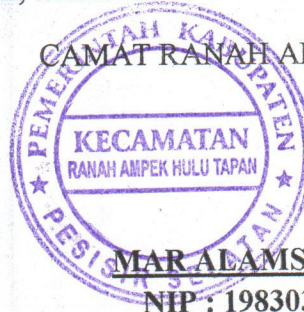
Nama : Cendra Hardi Nurba
Tempat / Tgl. Lahir : Air Haji, 18 Januari 1981
Suku : Melayu
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Kampung Tebing Tinggi, Nagari Tebing Tinggi Tapan

Bermaksud akan mendirikan Bangunan kantor PT. Andalas Gemilang Property yang berlokasi dikampung Tebing Tinggi Nagari Tebing Tinggi Tapan Kecamatan Ranah Ampek Hulu Tapan Kabupaten Pesisir Selatan.

Sehubungan dengan hal tersebut diatas, setelah Tim Komisi Kecamatan melakukan pengecekan kelokasi Bangunan, maka dapat kami nyatakan bahwa segala sesuatu yang berkaitan dengan rencana mendirikan bangunan kantor PT. Andalas Gemilang Property tersebut. Telah memenuhi syarat dan tidak ada permasalahan, baik masalah dampak lingkungan maupun persoalan dengan masyarakat disekitar bangunan. Selanjutnya kami harapkan kepada Bapak agar dapat memproses penerbitan IMB nya sesuai dengan ketentuan dan peraturan yang berlaku.

Demikianlah disampaikan untuk dimaklumi, terima kasih.

CAMAT RANAH AMPEK HULU TAPAN



MAR ALAMSYAH, SSTP, M.A
NIP : 19830310 200112 1 001



PEMERINTAH KABUPATEN PESISIR SELATAN
KECAMATAN RANAH AMPEK HULU TAPAN

Jl. Kampung Tengah – Binjai, Nagari Kampung Tengah Tapan
Kode Pos 25673, email : camatrahultapan@pesisirselatan.go.id

PASAR BERIANG

BERITA ACARA TIM KOMISI KECAMATAN

Nomor : / /CRAH/2019

Pada hari ini Jum'at Tanggal Dua Puluh Empat Bulan Mei Tahun Dua Ribu Sembilan Belas, kami Tim Komisi Kecamatan Ranah Ampek Hulu Tapan, telah melakukan peninjauan ke lokasi rencana pembangunan milik Saudara:

Nama : Cendra Hardi Nurba
No. KTP : 1301111801810001
Alamat : Kampung Tebing Tinggi Nagari Tebing Tinggi Tapan
Nomor Telepon : 082384691713

Berdasarkan hasil pemekrisaan / peninjauan kami, dengan ini disampaikan bahwa data yang disampaikan pemohon dalam berkas permohonan, ternyata bersesuaian dengan fakta yang ada di lokasi rencana pembangunan kantor PT. Andalas Gemilang Property, oleh karena itu kami menyatakan bahwa yang bersangkutan, **Telah memenuhi syarat** untuk mendapatkan Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan tidak ada permasalahan terhadap dampak lingkungan yang ditimbulkan terhadap bangunan tersebut.

Demikianlah berita acara ini dibuat dengan sebenarnya, untuk dapat dipergunakan dalam pengurusan Izin Mendirikan Bangunan tersebut di atas, terima kasih.

Pasar Beriang, 10 Juni 2019

Kami yang menyatakan : **TIM KOMISI KECAMATAN**

Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1. Mar Alamsyah, SSTP, MA	Camat Ranah Ampek Hulu Tapan	1.
2. Nur 'Aini, S.Sos	Sekretaris Kecamatan	2.
3. Deni Susila, SE, MM	Kasi Pemerintahan	3.
4. Tavif Yanto, S.Pd	Kasi Ekobang	4.
5. Miftahudin, SH	Kasi Pelayanan	5.

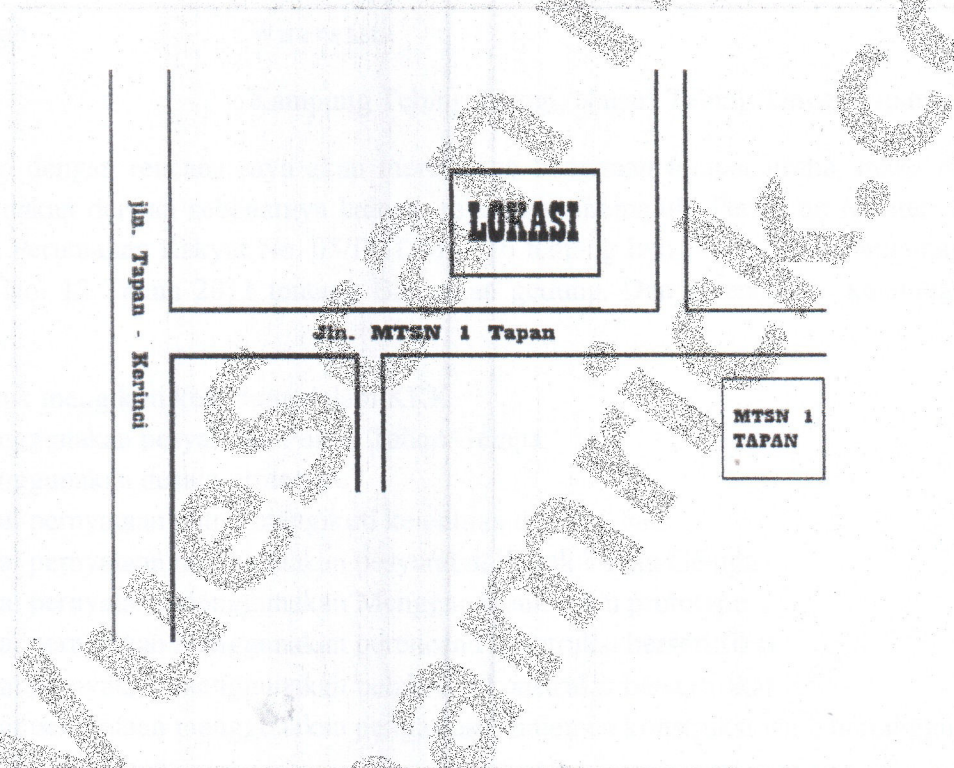
DENAH : LOKASI RENCANA KANTOR

PT. ANDALAS GEMILANG PROPERTY

DI KAMPUNG TEBING TINGGI NAGARI TEBING TINGGI TAPAN

KECAMATAN RANAH AMPEK HULU TAPAN

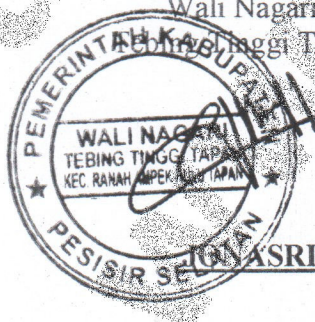
1. Nama Pemohon : CENDRA HARDI NURBA
2. Alamat Pemohon : Kampung Tebing Tinggi Nagari Tebing Tinggi Tapan



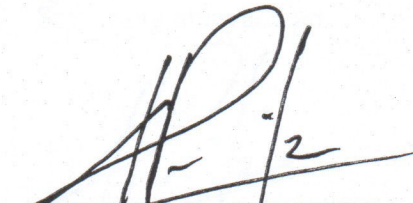
Gambar Denah Lokasi Kantor

Tebing Tinggi Tapan, 10 Juni 2019

Mengetahui :
Wali Nagari
Tebing Tinggi Tapan



Pemohon


CENDRA HARDI NURBA

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Cendra Hardi Nurba
Tempat / Tgl. Lahir : Air Haji, 18 Januari 1981
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Kampung Tebing Tinggi, Nagari Tebing Tinggi Tapan

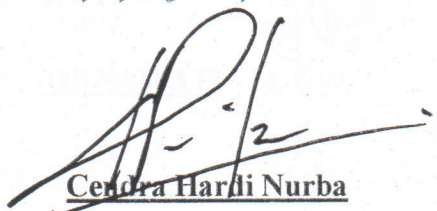
Sehubungan dengan rencana saya akan mendirikan bangunan tempat usaha, maka dengan ini saya menyatakan dengan sebenarnya bahwa, saya akan mematuhi Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat No. 05/PRT/M/2016 tentang Izin Mendirikan Bangunan Gedung dan Perda No. 12 Tahun 2011 tentang Bangunan gedung. Dan ketentuan – ketentuan sebagai berikut :

1. Untuk mengikuti ketentuan dalam KRK
2. Menggunakan pesyaratan Pokok Tahan Gempa
3. Menggunakan desain prototype
4. Surat pernyataan untuk mengikuti ketentuan dalam KRK
5. Surat pernyataan menggunakan pesyaratan Pokok Tahan Gempa
6. Surat pernyataan menggunakan Menggunakan desain prototype
7. Surat pernyataan menggunakan perencanaan konstruksi bersertifikat
8. Surat pernyataan menggunakan pelaksana konstruksi bersertifikat
9. Surat pernyataan menggunakan pengawas / majemen konstruksi yang bertanggung jawab kepada pemohon

Demikianlah surat pernyataan ini saya buat dengan penuh kesadaran, sebagai rasa tanggung jawab saya terhadap masyarakat dilingkungan bangunan yang akan saya dirikan.

Painan, 10 Juni 2019

Saya yang menyatakan



Cendra Hardi Nurba

SURAT PERNYATAAN

PERSETUJUAN TETANGGA / LINGKUNGAN

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Takuang
Umur : 54 Tahun
Pekerjaan : Tani
Alamat : Kampung Tebing Tinggi, Nagari Tebing Tinggi Tapan
2. Nama : Nornawati
Umur : 51 Tahun
Pekerjaan : Mengurus Rumah Tangga
Alamat : Kampung Tebing Tinggi, Nagari Tebing Tinggi Tapan
3. Nama : Dwi
Umur : 26 Tahun
Pekerjaan : Dagang
Alamat : Kampung Tebing Tinggi, Nagari Tebing Tinggi Tapan

Menyatakan dengan sebenarnya bahwa yang namanya tersebut dibawah ini :

Nama : Cendra Hardi Nurba
Tempat / Tgl. Lahir : Air Haji, 18 Januari 1981
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Padang Leban, Nagari Tebing Tinggi Tapan

Adalah benar bertetangga dengan kami, dan kami tidak merasa keberatan atas rencana yang bersangkutan akan mendirikan kantor PT. Andalas Gemilang Property, sepanjang yang bersangkutan memenuhi semua ketentuan perundang – undangan yang berlaku.

Tebing Tinggi Tapan, 10 Juni 2019

Mengetahui :
Wali Nagari
Tebing Tinggi Tapan

Kami Yang Menyatakan



1. TAKUANG

2. NORNAWATI

3. DWI

SURAT PERNYATAAN STATUS TANAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : CENDRA HARDI NURBA
Tempat / Tgl. Lahir : Air Haji, 18 Januari 1981
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Kampung Tebing Tinggi, Nagari Tebing Tinggi Tapan

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tanah yang terletak di Nagari Tebing Tiggi Tapan dengan luas 60 m² (*Enam Puluh Meter Bujur Sangkar*) berbatas sepadan dengan :

Sebelah Utara berbatas dengan Tanah : MENDET

Sebelah Selatan berbatas dengan Tanah : UJANG BG

Sebelah Barat berbatas dengan Tanah : TAYOK

Sebelah Timur berbatas dengan : JALAN

Tanah tersebut adalah milik kami / sewa / pinjam / kaum / dan tidak ada sangkut pautnya dengan pihak lain.

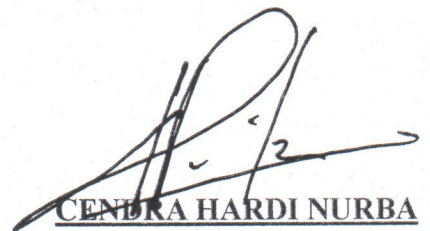
Demikianlah Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Tebing Tinggi Tapan, 10 Juni 2019

Mengetahui :
Wali Nagari
Tebing Tinggi Tapan



Saya Yang Menyatakan


CENDRA HARDI NURBA